

Пояснювальна записка
до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 27.08.2026 року
Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди
Шиманському А.В.

1. Заявник

Шиманський Андрій Васильович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481103:01:002:0657.

Місце розташування (адреса): с. Липівка, вул. Зарічна, 42.

Площа: 0,5533 га.

Цільове призначення: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається земельна ділянка комунальної власності у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди Шиманському А.В.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розміщена будівля, яка перебуває у власності Шиманського А.В.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі у користування на умовах оренди земельних ділянок комунальної власності зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності (укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН