

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 30.07.2026 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель ФГ «ФРУКТОВО-ТРЕЙД»

1. Заявник

ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ФРУКТОВО-ТРЕЙД».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: невизначені.

Місце розташування (адреса): за межами с. Підмихайлівці.

Загальна площа: 21,2824 га.

Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Вид та термін користування: оренда (в процесі оформлення).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва невитребуваних земельних часток (паїв) з метою надання їх у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ФГ «ФРУКТОВО-ТРЕЙД».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на проведення інвентаризації земель невитребуваних земельних часток (паїв).

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні в будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель невитребуваних земельних часток (паїв) з метою надання їх у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН