

Пояснювальна записка
до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 30.07.2026 року
Про внесення змін до рішення 47 сесії восьмого скликання
від 28.03.2024 року №8652

1. Заявник

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «АГРОКОМПАНІЯ ПРИКАРПАТТЯ».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: не визначені.

Місце розташування (адреса): за межами с. Пуків, за межами с. Підвиння, за межами с. Добринів, за межами м. Рогатин, за межами с. Світанок.

Загальна площа: 39,4500 га.

Цільове призначення: 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони.

Вид та термін користування: в процесі оформлення (оренда).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи вносяться зміни до рішення 47 сесії восьмого скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 28.03.2024 року №8652 Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття» (щодо уточнення площі та цільового призначення земельних ділянок).

Відповідно до керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 47 сесії восьмого скликання від 28.03.2024 року №8652».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельними ділянками.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою надання їх у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН