

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 30.07.2026 року

**Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення
земельних ділянок громадських місць (для створення скверів)**

1. Автор

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кількість: 6 ділянок.

Місце розташування (адреса): с.Добринів (біля пам'ятника Т.Г.Шевченку), с.Підмихайлівці (біля пам'ятника Т.Г.Шевченку), с.Стратин (біля пам'ятника Т.Г.Шевченку), с.Підмихайлівці (біля символічної могили Борцям за волю і незалежність України), с.Підкамінь (біля пам'ятника Лесі Українки), с.Беньківці (біля пам'ятника Борцям за волю України).

Площа: 0,3206 га, 0,0840 га, 0,0206 га, 0,0840 га, 0,0578 га, 0,0243 га.

Вид та термін користування: комунальна власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Надається дозвіл виконавчому комітету міської ради на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадських місць (для створення скверів), з метою реєстрації права комунальної власності на земельні ділянки.

Відповідно до ст. ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадських місць (для створення скверів)».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права територіальної громади на проведення інвентаризації земель з метою реєстрації права комунальної власності на земельні ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельних ділянках розташовані об'єкти монументального мистецтва та малі архітектурні форми.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою реєстрації права комунальної власності на земельні ділянки.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН