

## **Пояснювальна записка**

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 25.06.2026 року

Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню  
земельних спорів від 02.06.2026 року №4

### **1. Автор проекту**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

### **2. Відомості про звернення (заяви) осіб**

Паньків Мар'яни Тарасівни від 01.04.2026 року, Стельмах Марії Василівни від 01.05.2026 року, Стажек Оксани Михайлівни від 01.05.2026 року. .

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

Враховуючи звернення фізичних осіб про виникнення спорів щодо меж земельних ділянок та порушень правил добросусідства на території Рогатинської МТГ, рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів та рішення 63 сесії 8 скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 31.07.2025 року № 11923 затверджується протокол узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 02.06.2026 року №4.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 8 Закону України «Про адміністративну процедуру», ст. 12, 103-109, 158-161 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 02.06.2026 року №4».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на розгляд земельних спорів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян, обмежень у використанні земель та земельних сервітутів, додержання громадянами правил добросусідства.

### **5. Особливі характеристики**

Земельні спори щодо меж земельних ділянок та додержання громадянами правил добросусідства в с. Васючин, с. Світанок, с. Потік та на території Рогатинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок розгляду земельних спорів органами місцевого самоврядування визначено Земельним кодексом України.

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### **8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 02.06.2026 року №4 .

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН