

## **Пояснювальна записка**

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 25.06.2026 року

Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди  
Проціву С.Т.

### **1. Заявник**

Проців Сергій Тарасович.

### **2. Відомості про земельні ділянки**

Кадастровий номер: 2624486201:01:003:0519.

Місце розташування (адреса): с. Стратин, вул. Шевченка, 21.

Площа: 0,0142 га.

Цільове призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи надається земельна ділянка комунальної власності у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди Проціву С.Т.».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля, яка знаходиться у власності Проціва С.Т.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі у користування на умовах оренди земельних ділянок комунальної власності зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### **8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності (укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН