



проект

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 23 червня 2026 року №
м. Рогатин

Про результати ревізії
окремих питань фінансово-господарської
діяльності Рогатинської міської ради
за період з 01.01.2021 по 31.12.2025

З метою виконання вимог Західного офісу Державної аудиторської служби України, визначених за наслідками ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025 року, належного реагування на виконання заходів державного фінансового контролю, забезпечення неухильного дотримання фінансово-бюджетної дисципліни, усунення виявлених ревізією порушень та недоліків, повернення (відшкодування) коштів до місцевого бюджету, а також запобігання фактам неефективного та нецільового використання бюджетних коштів і комунального майна у майбутньому та керуючись статтею 40, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 26 Бюджетного кодексу України, Законом України «Про основні засади здійснення державного фінансового контролю в Україні», Порядком проведення інспектування Державною аудиторською службою, її територіальними органами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2006 № 550, розглянувши Акт ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025 року,, виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Акт ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025 взяти до відома.
2. Затвердити план заходів щодо усунення виявлених під час ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025 порушень і недопущення їх у майбутньому (додається).
3. Взяти до відома, що у план заходів, затверджених пунктом 2 цього рішення, не включено організаційні та комплексно-управлінські заходи, спрямовані на

недопущення аналогічних порушень та системного реформування системи управління публічними фінансами у громаді, Які затверджено рішенням виконавчого комітету міської ради від 23 червня 2026 року № «Про результати державного фінансового аудиту бюджету Рогатинської міської територіальної громади Івано-Франківської області».

4. Керівникам виконавчих органів ради, бюджетних установ та комунальних підприємств громади забезпечити повне усунення виявлених ревізією порушень, вжити заходів для поліпшення фінансово-бюджетної дисципліни, пошуку додаткових джерел наповнення дохідної частини бюджету та оптимізації видаткової частини з прийняттям відповідних розпорядчих документів, забезпечити контроль за їх виконанням.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступників міського голови відповідно до розподілу їх повноважень (в частині організаційних питань (фінансовий відділ - в частині управління бюджетними коштами).

Міський голова

Сергій НАСАЛИК

Керуючий справами
виконавчого комітету

Олег ВОВКУН

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Рогатинської міської ради
№ від 23 червня 2026 року

План заходів
щодо усунення недоліків та порушень виявлених за результатами ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності
Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025

№ з/п	Назва заходу	Зміст заходу	Відповідальний виконавець (структурний підрозділ та/або посадова особа об'єкту аудита/об'єкту контролю) (вказати за можливості)	Терміни виконання
1.	-управління земельними ресурсами територіальної громади;	-забезпечити розробку положення та методичку визначення ставок орендної плати -розробити та затвердити нормативно-правовий акт щодо визначення розміру орендної плати, в межах визначених Податковим кодексом, за користуванням землею громади. -забезпечити проведення претензійно-позовної роботи щодо стягнення орендної плати за землею (без урахування заборгованості, по якій проведено позовну роботу та сум, відображених як податковий борг в Головному управлінні ДПС в Івано-Франківській області) на загальну суму 832766,95 грн (ФГ «Персей Агро»).	відділ земельних ресурсів Рогатинської міської ради відділ правової роботи виконавчого комітету Рогатинської міської ради	

	<p>-здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель комунальної власності</p>	<p>-направити звернення та забезпечити прийняття рішення щодо виготовлення документації із землеустрою на 6 земельних ділянок комунальної власності на яких розташовані нежитлові приміщення, які є у приватній власності, згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, даних Державного земельного кадастру, договорів купівлі-продажу нежитлових приміщень встановлено.</p>		
2.		<p>-забезпечити проведення претензійно-позовної роботи щодо стягнення безпідставно збережених коштів у розмірі недоотриманої орендної плати за землю на загальну суму 107961,74 грн, (2023 -- 2461 5,92 грн, 2024 — 3 8956,43 грн, 2025 - 44389,39 грн) з 4 суб'єктів господарювання, які використовували земельні ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості без укладання договорів оренди ,</p>	<p>відділ земельних ресурсів Рогатинської міської ради</p> <p>відділ правової роботи виконавчого комітету Рогатинської міської ради</p>	
3.	<p>-використання коштів, виділених на здійснення заходів і завдань місцевих програм.</p>	<p>-розробити та затвердити план графік перерахування коштів в сумі 790470,51 гривень. виділених до загального фонду бюджету виділення Рогатинською міською радою на фінансування дотації на погашення різниці в тарифах за послуги з вивезення ТПВ та викачки автономних каналізаційних мереж для населення, комунальному підприємству «Рогатинське будинкоуправління» , в зв'язку з включенням податку на додану вартість до економічно обґрунтованих витрат .</p>	<p>відділ бухгалтерського обліку та звітності Рогатинської міської ради</p> <p>комунальному підприємству «Рогатинське будинкоуправління»</p>	

4.	-збереження майна, використання оборотних та необоротних активів.	<p>-з метою удосконалення процесу приватизації комунального майна внести зміни до діючих нормативно-правових документів міської ради щодо їх відповідності Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»</p> <p>-забезпечити сплату орендної плати за оренду нерухомого майна 3-ма орендарями на суму 31611,69 грн за 2021-2025 роки;</p> <p>-забезпечити приведення у відповідність до Додатку 2 Методики № 630 , договорів оренди нерухомого майна за ставкою 18% та вжити заходів недоотриманих доходів місцевим бюджетом у сумі 17108,71 грн за 2023-2025 роки;</p> <p>-забезпечити відшкодування витрати, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна 5-ма орендарями комунального майна на суму 16000,00 грн.</p>	<p>відділ бухгалтерського обліку та звітності Рогатинської міської ради</p> <p>відділ власності виконавчого комітету Рогатинської міської ради</p>	
----	---	---	--	--

Керуючий справами
виконавчого комітету

Олег ВОСКУН

АРКУШ
погодження до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради

Назва рішення : «Про результати ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025

Підготував : Перший заступник міського голови Микола Шинкар

Перший заступник
міського голови



Микола ШИНКАР

ПОГОДЖЕНИЙ:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу
бухгалтерського обліку
та звітності



Оксана ГОНЧАР

Керуючий справами
виконавчого комітету



Олег ВОВКУН

Начальника
відділу правової роботи



Світлана КОСТЬ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради «Про результати ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025 року»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення розроблено за результатами ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності Рогатинської міської ради за період з 01.01.2021 по 31.12.2025 року, Акт ревізії зафіксував ряд окремих фінансових та операційних порушень, усунення яких вимагає належного реагування на виконання заходів державного фінансового контролю, забезпечення неухильного дотримання фінансово-бюджетної дисципліни, усунення виявлених ревізією порушень та недоліків, повернення (відшкодування) коштів до місцевого бюджету, а також запобігання фактам неефективного та нецільового використання бюджетних коштів і комунального майна у майбутньому

2. Мета і завдання прийняття рішення

Головною метою проєкту є забезпечити повне усунення виявлених ревізією порушень, вжити заходів для поліпшення фінансово-бюджетної дисципліни, пошуку додаткових джерел наповнення дохідної частини бюджету та оптимізації видаткової частини з прийняттям відповідних розпорядчих документів, забезпечити контроль за їх виконанням.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Питання, що регулюються цим проєктом рішення, регламентуються:

- Бюджетним кодексом України (зокрема, стаття 26 щодо внутрішнього контролю та аудиту);
- Законом України «Про Бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»;
- Стандартами внутрішнього контролю та міжнародними практиками управління ризиками (COSO ERM).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

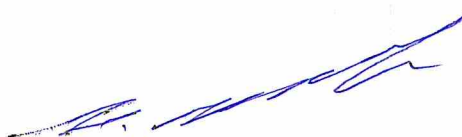
Реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з бюджету. Заходи з розробки внутрішніх документів та впровадження системи контролю дозволить упередити фінансові втрати та оптимізувати використання ресурсів у майбутньому.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення дозволить:

- Забезпечити повну прозорість фінансових процесів з бюджетними коштами.
- Суттєво знизити ймовірність повторних порушень під час наступних перевірок;
- Створити надійну систему раннього попередження ймовірних порушень.

Перший заступник
міського голови



Микола ШИНКАР