

## **Пояснювальна записка**

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 28.05.2026 року  
Про внесення змін до рішення 71 сесії восьмого скликання  
від 28.03.2026 року №13491

### **1. Заявники**

Відділ земельних ресурсів.

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624410100:01:101:0011.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Р. Левицького.

Площа: 0,0006 га.

Цільове призначення: 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.

Вид та термін користування: оренда, 20 років.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавлених осіб вносяться зміни пункту 2 рішення 71 сесії восьмого скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 28.03.2026 року №13491 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АТ «ПРИКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО».

Відповідно до ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 71 сесії восьмого скликання від 28.03.2026 року №13491».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на оформлення права приватної власності на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування визначено Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### **8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Реалізація зацікавленими особами свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН