

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Рогатинської міської ради
від 27.06.2024 року
Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в с. Липівка

1. Автор

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481103:01:001:0809.

Місце розташування (адреса): в с. Липівка.

Площа: 4,0000 га.

Цільове призначення: 07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання).

Вид та термін користування: комунальна власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Затверджується проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності під місця поховання.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Липівка».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права територіальної громади на оформлення права комунальної власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі рекреаційного призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН