

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 26.02.2026 року

Про затвердження проєкту землеустрою що забезпечує еколого-економічне
обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь ТОВ «Захід-Агро МХП»

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Захід-Агро МХП».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624486500:05:001:0007 .

Місце розташування (адреса): за межами с. Беньківці

Площа: 5,9600 га.

Цільове призначення: 01.01. для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва.

Вид та термін користування: оренда, 7 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується проєкт землеустрою що забезпечує
еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25,
52 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 184, 186 Земельного кодексу України,
відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської
міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою що забезпечує еколого-
економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь ТОВ «Захід-Агро МХП»

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на
ефективне використання земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проєкту землеустрою що забезпечує
еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь комунальної
власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом
України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Впорядкування земельної ділянки зі зміною виду угідь з пасовищ на рілля.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН