

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.01.2026 року

Про внесення змін до рішення 67 сесії восьмого скликання
від 27.11.2025 року №12878

1. Автор проекту

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624487800:02:001:0080.

Місце розташування (адреса): за межами с. Явче.

Площа: 18,4185 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: оренда, 7 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Вносяться зміни до пункту 1 рішення 67 сесії восьмого скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 27.11.2025 року №12878 «Про укладання договору оренди земельної ділянки на новий строк з ФГ «Городьків» (щодо уточнення цільового призначення земельної ділянки).

Відповідно до ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 67 сесії восьмого скликання від 27.11.2025 року №12878».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування визначено Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності (укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів - 

Роман НИТЧИН