

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.01.2026 року

Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки ТОВ «Захід-Агро МХП»

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Захід-Агро МХП»

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: не визначений.

Місце розташування (адреса): за межами населеного пункту с.Верхня Липиця, вул. Лесі Українки, 34-3.

Площа: 0,5890 га.

Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення

Вид та термін користування: в процесі оформлення (на умовах оренди).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка комунальної власності у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122, 123 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Захід-Агро МХП».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована нежитлова забудова.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН