

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.01.2026 року

Про надання згоди на прийняття у комунальну власність земельних ділянок в
с.Підмихайлівці

1. Заявник

Івано-Франківська обласна рада.

2. Відомості про земельні ділянки

Кількість: 3 ділянки.

Місце розташування (адреса): с.Підмихайлівці вул. Медична.

Площа: 0,6500 га.

Цільове призначення: 03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Вид та термін користування: комунальна власність

3. Обґрунтування прийняття рішення

Надається згода на прийняття у комунальну власність земельних ділянок в с.Підмихайлівці із послідууючою передачею у користування власникам житлових будинків.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 117, 120, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність земельних ділянок в с.Підмихайлівці.

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики земель

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована житлова забудова.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі у користування земельних ділянок власникам майна.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Оформлення права комунальної власності на земельні ділянки.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

- 01 -

Роман НИТЧИН