

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради

від 29.01.2026 року

Про внесення змін до рішення 67 сесії восьмого скликання

від 27.11.2025 року №12890

1. Автор проекту

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481100:08:001:0075.

Місце розташування (адреса): за межами с. Воронів.

Площа: 2,7350 га.

Цільове призначення: 11.01. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.

Вид та термін користування: оренда, на строк дії спеціального дозволу на користування надрами.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Вносяться зміни в пункт 3 рішення 67 сесії восьмого скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 27.11.2025 року №12890 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Воронівський піщаний кар'єр» (щодо встановлення земельного сервітуту).

Відповідно до ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 67 сесії восьмого скликання від 27.11.2025 року №12890».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування визначено Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності (укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН