



проект

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 січня 2026 року №
м. Рогатин

Про впорядкування адреси
об'єкта нерухомого майна

Розглянувши заяву Заруби Ганни Олексіївни про впорядкування адреси 23/100 частини будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами у зв'язку поділом та відповідно до статей 1,4,21,28,34,36,46,47,61,69,75,76 Закону України «Про адміністративну процедуру», керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 року №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», статтею 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком присвоєння адрес об'єктам нерухомого майна в Рогатинській міській територіальній громаді, затвердженим рішенням 8 сесії Рогатинської міської ради №1117 від 22 квітня 2021 року та беручи до уваги Свідоцтво про право власності на жилий будинок, виданого виконавчим комітетом Рогатинської міської ради від 2 квітня 1989 року за №158, Висновок щодо технічної можливості поділу нерухомого майна в натурі, виданого ТзОВ «Технічна інвентаризація та оцінка нерухомості» від 09.12.2025 року №3877, виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ**:

1.Впорядкувати адресу 23/100 частини будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами, який складається з житлового будинку загальною площею 88,8 кв.м, житловою – 44,8 кв.м: а саме веранда-площею 7,9 кв.м, кухня - площею 15,0 кв.м, санвузол - площею 3,1 кв.м., коридор-сходова клітка - площею 3,9 кв.м, житлова кімната - площею 16,1 кв.м, житлова кімната - площею 16,4 кв.м, житлова кімната - площею 12,3 кв.м, на Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

2.Рішення набуває чинності з дня доведення його до заявника. Спосіб доведення до відома – є отримання примірника адміністративного акта у виконавчому комітеті.

Міський голова

Сергій НАСАЛИК

Керуючий справами
виконавчого комітету

Олег ВОВКУН

**Обґрунтування
адміністративного провадження та ухвалення адміністративного акта**

1. Детальна правова оцінка обставин, виявлених адміністративним органом.

Відповідно до преамбули Закону України «Про адміністративну процедуру» державні органи зобов'язані забезпечувати і захищати права і свободи чи законні інтереси людини і громадянина.

Право Заруби Ганни Олексіївни про впорядкування адреси будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами у зв'язку з поділом, згідно Свідоцтва про право власності на жилий будинок, виданого виконавчим комітетом Рогатинської міської ради від 2 квітня 1989 року за №158, Висновку щодо технічної можливості поділу нерухомого майна в натурі, виданого ТзОВ «Технічна інвентаризація та оцінка нерухомості» від 09.12.2025 року №3877 у зв'язку із оформленням права власності на нерухоме майно та відсутністю даних у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Посадова особа адміністративного органу, яка здійснює адміністративні процедури.

Микола ПАВЛІВ – головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради

3. Початок адміністративного провадження.

07 січня 2026 року.

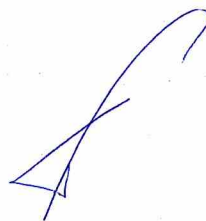
4. Адміністративні процедури.

У процесі провадження виконано вимоги статей 42,46,47,51,52,54,61.
Підготовлено проект адміністративного акта.

4. Висновки

В адміністративному провадженні виконано усі необхідні процедури. Підстав для зупинення провадження чи виконання інших дій немає.
Підготовлено проект адміністративного акта.

Начальник відділу
містобудування та
архітектури



Руслан ГРИВНАК