

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
68 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Королевичу В.А.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради

Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 18.12.2025 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки
Королевич В.А.

1. Заявники

Королевич Михайло Євгенійович, Королевич Віктор Андрійович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624483900:02:002:0136.

Місце розташування (адреса): за межами с. Лучинці.

Площа: 1,0000 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавлених осіб припиняється право постійного користування земельною ділянкою, що надана голові (засновнику) фермерського господарства Королевичу М.Є. та передається безоплатно у приватну власність члену фермерського господарства Королевичу В.А. земельна ділянка для ведення фермерського господарства в розмірі земельної частки (паю).

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про фермерське господарство», ст. 12, 31, 32, 121, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Королевичу В.А.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на оформлення права приватної власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність для ведення фермерського господарства визначено Земельним кодексом України. Законом України «Про фермерське господарство», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН