

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
68 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за межами с.Липівка

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

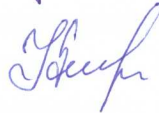
Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 18.12.2025 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки за межами с.Липівка.

1. Автор

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481100:08:001:0038.

Місце розташування (адреса): за межами с.Липівка.

Площа: 4,7377 га.

Цільове призначення: 16.00. землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

3. Обґрунтування прийняття рішення

Надається дозвіл виконавчому комітету міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 4,7377 га, на дві земельні ділянки площею 3,7830 га та 0,9547 га.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 92, 122 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за межами с.Липівка.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права територіальної громади на поділ земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

- *ds* -

Роман НИТЧИН