

АРКУШ
погодження проєкту адміністративного акту - рішення
67 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання земельних ділянок у користування на умовах оренди ТОВ
«Свірж»

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В.о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Рогатинської міської ради
від 27.11.2025 року

Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою
щодо інвентаризації земель ТОВ «Свірж».

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Свірж».

2. Відомості про земельну ділянку

Земельні ділянки: 44 земельні ділянки

Місце розташування (адреса): за межами с. Дегова та с. Приозерне.

Загальна площа: 28,8966 га.

Цільове призначення: 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Вид та термін користування: оренда 7 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельних ділянок під польовими дорогами, що розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення невитребуваних земельних часток (паїв) площею 28,8966 га.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель товариству з обмеженою відповідальністю «Свірж».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на проведення інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами, що розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення та невитребуваних земельних часток (паїв).

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні в будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою надання сформованих земельних ділянок у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН