

АРКУШ  
погодження до проекту адміністративного акту – рішення  
65 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 22.08.2025 року №2

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник міського голови



Микола ШИНКАР

В. о. начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## **Пояснювальна записка**

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 25.09.2025 року

Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню  
земельних спорів від 22.08.2025 року №2

### **1. Автор проєкту**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

### **2. Відомості про звернення (заяви) осіб**

Балацької Любові Ярославівни від 28.07.2025 року, Гнип Мирослави Дмитрівни від 23.07.2025 року, Швець Ганни Петрівни від 21.07.2025 року, Швець Ганни Петрівни від 21.07.2025 року, Кузенка Василя Ярославовича від 02.07.2025 року, Кривень Марії Василівни від 24.07.2025 року, Шулевського Василя Ярославовича від 30.07.2025 року.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

Враховуючи звернення фізичних осіб про виникнення спорів щодо меж земельних ділянок та порушень правил добросусідства на території Рогатинської МТГ, рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів та рішення 63 сесії 8 скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 31.07.2025 року № 11923 затверджується протокол узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 22.08.2025 року №2.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 8 Закону України «Про адміністративну процедуру», ст. 12, 103-109, 158-161 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 22.08.2025 року №2».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на розгляд земельних спорів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян, обмежень у використанні земель та земельних сервітутів, додержання громадянами правил добросусідства.

### **5. Особливі характеристики**

Земельні спори щодо меж земельних ділянок та додержання громадянами правил добросусідства в с. Васючин, с. Путятинці, с. Долиняни, с. Липівка та с. Чесники на території Рогатинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок розгляду земельних спорів органами місцевого самоврядування визначено Земельним кодексом України.

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### **8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 22.08.2025 року №2.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН