

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
65 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Петрів Н.В.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник міського голови



Микола ШИНКАР

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 25.09.2025 року

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки
Петрів Н.В.

1. Заявник

Петрів Іван Ярославович, що діє на підставі довіреності від 17.06.2025 року
№690 від імені Петрів Надії Василівни.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:048:0070.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Бережанська, 1-В.

Площа: 1,0000 га.

Цільове призначення: 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель
громадської забудови.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на викуп земельної ділянки
комунальної власності несільськогосподарського призначення, що надана їй у
користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в
Україні», ст. 12, 128 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів
міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання
дозволу на викуп земельної ділянки Петрів Н.В.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на
оформлення права власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані будівлі, які
перебувають у власності Петрів Н.В.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок викупу земельних ділянок фізичними та юридичними
особами визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної
власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН