

АРКУШ  
погодження проєкту адміністративного акту - рішення  
64 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства  
Луцькому М.О.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

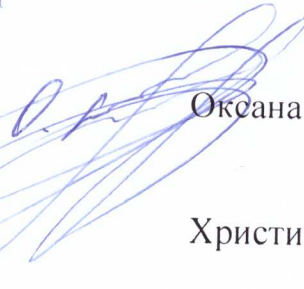
Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової  
роботи виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## **Пояснювальна записка**

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 28.08.2025 року

Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського  
господарства Луцькому М.О.

### **1. Заявник**

Луцький Микола Олексійович.

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624480600:02:002:0216.

Місце розташування (адреса): за межами с. Васючин.

Площа: 5,0000 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: постійне користування.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи продається земельна ділянка комунальної власності для ведення фермерського господарства, що надана їй в постійне користування.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, п. 6<sup>1</sup> Перехідних положень Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства Луцькому М.О.».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок викупу земельних ділянок наданих в постійне користування фізичним та юридичним особам визначено п. 6<sup>1</sup> Перехідних положень Земельного кодексу України.

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Збільшення надходжень до міського бюджету в розмірі 175809,08 грн. (сто сімдесят п'ять тисяч вісімсот дев'ять гривень 08 копійок).

### **8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Реалізація зацікавленою особою права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів міської ради В.Р.Кривіцький.

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів

*В.Р.Кривіцький*

Василь КРИВІЦЬКИЙ