



**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2025 р. №
м. Рогатин

64 сесія VIII скликання

Про передачу безоплатно у власність
земельної ділянки Андрейціву В.М.

Розглянувши заяву Андрейціва Володимира Михайловича та матеріали технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 1, 8 Закону України «Про адміністративну процедуру», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати безоплатно у власність Андрейціву Володимирі Михайловичу земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,2100 га з кадастровим номером 2624486501:01:002:0689 в с. Фрага.

2. Рекомендувати Андрейціву Володимирі Михайловичу забезпечити здійснення державної реєстрації речового права на земельну ділянку у порядку визначеному законом.

3. Дане рішення набуває чинності з часу його передачі заявнику.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів (голова комісії – Юрій Сорока).

Міський голова

Сергій НАСАЛИК

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 28.08.2025 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Андрейціву В.М.

1. Заявник

Андрейців Володимир Михайлович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624486501:01:002:0689.

Місце розташування (адреса): с. Фрага.

Площа: 0,2100 га.

Цільове призначення: 01.03. Для ведення особистого селянського господарства.

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Фразької сільської ради від 23.12.1993 року, довідку приватного нотаріуса №312/02-14 від 24.06.2025 року, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Андрейціву В.М.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів міської ради
В.Р.Кривіцький.

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів

 -

Василь КРИВИЦЬКИЙ