

АРКУШ
погодження до проекту адміністративного акту – рішення
63 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Захід-Агро МХП»

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

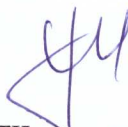
Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 31.07.2025 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель ТОВ «Захід-Агро МХП»

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Захід-Агро МХП».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: невизначені.

Місце розташування (адреса): за межами сіл Бабухів, Березівка, Ваеточин, Вербилівці, Вісна, Воскресинці, Дегова, Княгиничі, Лучинці, Підвиння, Підкамінь, Потік, Фрага, Черче, Явче, Путятинці.

Загальна площа: 110,7700 га.

Цільове призначення: 01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони.

Вид та термін користування: оренда (в процесі оформлення).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель під польовими дорогами, що розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) з метою надання їх у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Захід-Агро МХП»».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на проведення інвентаризації земель під польовими дорогами, що розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні в будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель під польовими дорогами, що розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення з метою надання їх у користування на умовах оренди.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН