

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
61 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Сидору М.С.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.05.2025 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель Сидору М.С.

1. Заявник

Сидор Микола Степанович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624482200:03:001:0148.

Місце розташування (адреса): за межами с. Жовців.

Площа: 4.3484 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: постійне користування.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що надана їй в постійне користування, з метою виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Сидору М.С.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права постійного користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН