

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
61 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про внесення змін до рішення 57 сесії восьмого скликання від 30.01.2025 року
№10732

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.05.2025 року
Про внесення змін до рішення 57 сесії восьмого скликання
від 30.01.2025 року №10732

1. Заявники

Лиса Оксана Свєтахіївна, Мишалова Зоряна Михайлівна.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:080:0039.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. П. Могили, 50.

Площа: 0,1000 га.

Цільове призначення: 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб вносяться зміни до рішення 57 сесії восьмого скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 30.01.2025 року №10732 «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Лисій О.С» (щодо власників земельної ділянки).

Відповідно до ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 57 сесії восьмого скликання від 30.01.2025 року №10732».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на оформлення права приватної власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які перебувають у власності Лисої О.С. та Мишалової З.М.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Реалізація зацікавленими особами свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН