

АРКУШ
погодження до проекту адміністративного акту – рішення
61 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Обельниця

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 29.05.2025 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Обельниця

1. Автор

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624483902:04:002:0001.

Місце розташування (адреса): за межами с. Обельниця.

Площа: 4,1913 га.

Цільове призначення: 10.07. Для рибогосподарських потреб.

Вид та термін користування: комунальна власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Надається дозвіл виконавчому комітету міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності земель водного фонду з метою передачі її у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні).

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122-124, 134-139 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Обельниця».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права територіальної громади на надання земельної ділянки комунальної власності у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні).

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані три водні об'єкти (ставки).

Категорія земель: землі водного фонду.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок здійснення організаційних заходів пов'язаних з проведення земельних торгів визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності з метою передачі її у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН