

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
59 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Вальку А.М.

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВІЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



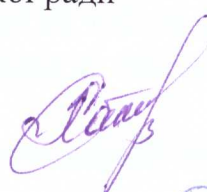
Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 27.03.2025 року

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки Вальку А.М.

1. Заявник

Валько Андрій Мирославович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624485401:01:001:0516.

Місце розташування (адреса): с. Пуків, вул. Рогатинська, 18.

Площа: 0,1096 га.

Цільове призначення: 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель
громадської забудови.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується проєкт землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка комунальної власності у
користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,
34, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів
міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про
затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Вальку
А.М.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на
оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля, яка
перебуває у власності Валька А.М.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування фізичним та
юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про
оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності
(укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН