

АРКУШ  
погодження до проекту адміністративного акту – рішення  
59 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про виключення земельних ділянок комунальної власності з переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## **Пояснювальна записка**

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 27.03.2025 року

Про виключення земельних ділянок комунальної власності з переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами

### **1. Автор**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

### **2. Відомості про земельні ділянки**

Ділянка № 1 - 01.02. Для ведення фермерського господарства;

площа 4,6373 га; кадастровий номер 2624482200:05:001:0028; за межами с. Жовчів.

Ділянка № 2 - 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

площа 12,1586 га; кадастровий номер 2624485600:03:001:0035; за межами с. Путятинці.

Ділянка № 3 - 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

площа 1,7045 га; кадастровий номер 2624483900:02:003:0463; за межами с. Лучинці.

Ділянка № 4 - 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

площа 25,1000 га; кадастровий номер 2624486000:05:001:0007; за межами с. Світанок.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

З метою додержання норм законів України, земельні ділянки комунальної власності виключаються з переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 122-124, 134-139 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про виключення земельних ділянок комунальної власності з переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення додержання норм законів України.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок здійснення організаційних заходів пов'язаних з проведенням земельних торгів визначено Земельним кодексом України.

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### **8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Виключення земельних ділянок комунальної власності з переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів 

Роман НИТЧИН