

АРКУШ
погодження до проекту адміністративного акту – рішення
58 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про внесення змін до рішення 56 сесії восьмого скликання від 19.12.2024 року № 10622.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 27.02.2025 року

Про внесення змін до рішення 56 сесії восьмого скликання
від 19.12.2024 року №10622

1. Заявник

Селянсько-фермерське господарство «Ярослав».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481500:02:002:0001.

Місце розташування (адреса): за межами с. Григорів.

Площа: 19,0000 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: постійне користування.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Вносяться зміни до рішення 56 сесії восьмого скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 19.12.2024 року №10622 «Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства СФГ «Ярослав» у зв'язку з індексацією нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 56 сесії восьмого скликання від 19.12.2024 року №10622».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування визначено Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Збільшення надходжень до міського бюджету в розмірі 770974,75 грн. (сімсот сімдесят тисяч дев'ятест сімдесят чотири гривні 75 копійок).

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Реалізація зацікавленою особою права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН