

АРКУШ  
погодження до проекту адміністративного акту – рішення  
58 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про внесення змін до рішення 56 сесії восьмого скликання від 19.12.2024 року № 10621.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## **Пояснювальна записка**

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 27.02.2025 року

Про внесення змін до рішення 56 сесії восьмого скликання  
від 19.12.2024 року №10621

### **1. Заявник**

Селянсько-фермерське господарство «Ярослав».

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624481500:02:003:0151.

Місце розташування (адреса): за межами с. Григорів.

Площа: 31,0000 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: постійне користування.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

Вносяться зміни до рішення 56 сесії восьмого скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 19.12.2024 року №10621 «Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства СФГ «Ярослав» у зв'язку з індексацією нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про внесення змін до рішення 56 сесії восьмого скликання від 19.12.2024 року №10621».

### **4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування визначено Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Збільшення надходжень до міського бюджету в розмірі 982650,02 грн. (дев'ясот вісімдесят дві тисячі шістсот п'ятдесят гривень 02 копійки).

### **8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Реалізація зацікавленою особою права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів —  —

**Роман НИТЧИН**