

АРКУШ  
погодження проекту адміністративного акту - рішення  
58 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Суріній О. Й.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



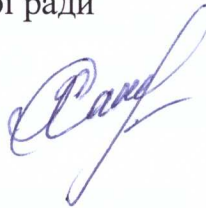
Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 27.02.2025 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Суриній О. Й.

**1. Заявник**  
Суріна Ольга Йосипівна

**2. Відомості про земельну ділянку**  
Кадастровий номер: 2624484400:04:002:0084.  
Місце розташування (адреса): за межами с. Явче  
Площа: 0,6041 га.  
Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.  
Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**  
На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, враховуючи сертифікат на право на земельну частку (пай) серія ІФ № 0046027 від 16.02.2000 року, та рішення Рогатинського районного суду Івано-Франківської області № 349/1761/21 від 17.12.2021 року відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Суриній О. Й.».

**4. Мета прийняття рішення**  
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки**  
Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.  
Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**  
Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**  
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**  
Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С. Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН