

АРКУШ  
погодження проекту адміністративного акту - рішення  
58 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Татунчак К. С.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Рогатинської міської ради  
від 27.02.2025 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Татунчак К. С.

### 1 Заявник

Татунчак Катерина Стахівна

### 2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624482502:01:002:0291.

Місце розташування (адреса): с. Загір'я вул. Зелена, 15-А.

Площа: 0,1329 га.

Цільове призначення: 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

### 3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Татунчак К. С.».

### 4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

### 5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які перебувають у власності Татунчак К. С.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### 7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### 8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С. Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН