**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**

**Скасування запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, скасування рішення державного реєстратора (за судовим рішенням)**

**00043**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Інформація про центр надання адміністративних послуг** | | | | |
| 1. | Місцезнаходження | м.Рогатин, вулиця Галицька,40 | | | |
| 2. | Інформація щодо режиму роботи  (час прийому суб»єктів звернень) | Понеділок з 08.30-до 16.00  Вівторок з 08.30 до 16.00  Середа з 08.30 до 20.00  Четвер з 08.30 до 16.00  П’ятниця з 08.30 до 15.30  Субота з 09.00 до 15.00  Неділя – вихідний  Без перерви на обід.  Середа: прийом з 16.00-20.00 год за попереднім записом по телефону 0971755620  Субота*:* прийом з 09.00 до 15.00 год за попереднім записом по телефону 0971755620 | | | |
| 3. | Телефон,    адреса електронної пошти та веб-сайт | Тел. (097) 1755620  e-mail: mr\_cnap@ukr.net | | | |
| **Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги** | | | | |
| 4 | | Закони України | | Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» |
| 5 | | Акти Кабінету Міністрів України | | Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (зі змінами);  постанова Кабінету Міністрів від 26 жовтня 2011 року № 1141 «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (зі змінами);  постанова Кабінету Міністрів України від 06 березня 2022 року № 209 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» (зі змінами) |
| 6 | | Акти центральних органів виконавчої влади | | Наказ Міністерства юстиції України від 21 листопада 2016 року № 3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 21 листопада 2016 року за № 15024/29634 (зі змінами) |
| **Умови отримання адміністративної послуги** | | | | |
| 7 | | Підстава для отримання адміністративної послуги | | Заява |
| 8 | | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | | Заява про скасування запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;  судове рішення |
| 9 | | Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | | У паперовій формі |
| 10 | | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | | Безоплатно |
| 11 | | Строк надання адміністративної послуги | | Надається у день прийняття заяви |
| 12 | | Перелік підстав для відмови у державній реєстрації | | 1) подані документи не відповідають вимогам, встановленим цим Законом;  2) подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяження;  3) наявні суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями;  4) після завершення строку, встановленого частиною третьою статті 23 цього Закону, не усунені обставини, що були підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав;  5) заявником подано ті самі документи, на підставі яких заявлене речове право, обтяження вже зареєстровано у Державному реєстрі прав |
| 13 | | Результат надання адміністративної послуги | | 1) прийняття рішення про скасування; внесення запису про скасування/скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень; формування витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про проведену державну реєстрацію прав;  2) рішення про відмову у скасуванні |
| 14 | | Способи отримання відповіді (результату) | | Через центр надання адміністративних послуг або безпосередньо державним реєстратором ;  Вебпортал Мін’юсту\* |

\* Після доопрацювання порталу електронних сервісів, який буде забезпечувати можливість подання таких документів в електронній формі