

АРКУШ  
погодження до проєкту рішення  
57 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання земельних ділянок у користування на умовах оренди  
ТОВ «Захід-Агро МХП»

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В.о.начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 30.01.2025 року  
Про надання земельних ділянок у користування на умовах оренди  
ТОВ «Захід-Агро МХП»

**1. Заявник**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Захід-Агро МХП».

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кількість земельних ділянок: 20 ділянок.

Місце розташування (адреса): за межами сіл Потік та Залип'я.

Загальна площа: 15,1812 га.

Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Вид та термін користування: оренда, 7 років.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи затверджуються технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надаються у користування на умовах оренди земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва сформовані із невитребуваних земельних часток (паїв).

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 12, 122, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання земельних ділянок у користування на умовах оренди ТОВ «Захід-Агро МХП».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельними ділянками.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок сформованих із невитребуваних земельних часток (паїв) у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Оформлення права користування земельними ділянками (укладання договорів оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів - 

Роман НИТЧИН