

АРКУШ  
погодження до проєкту рішення  
57 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства  
Хамелко Л.М.

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В.о.начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 30.01.2025 року  
Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського  
господарства Хамелко Л.М.

**1. Заявник**

Хамелко Любомира Михайлівна.

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624484900:06:001:0001.

Місце розташування (адреса): за межами с. Журів.

Площа: 6,9478 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: постійне користування.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи продається земельна ділянка комунальної власності для ведення фермерського господарства, що надана їй в постійне користування.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, п. 6<sup>1</sup> Перехідних положень Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства Хамелко Л.М.».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок викупу земельних ділянок наданих в постійне користування фізичним та юридичним особам визначено п. 6<sup>1</sup> Перехідних положень Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Збільшення надходжень до міського бюджету в розмірі 260687,06 грн. (двісті шістдесят тисяч шістсот вісімдесят сім гривень 06 копійок).

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Реалізація зацікавленою особою права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

-  -

Роман НИТЧИН