

ПРОТОКОЛ № 24
засідання постійної комісії міської ради
з питань регулювання земельних відносин
та раціонального використання природних ресурсів

від 26.07.2022 року
м.Рогатин

Всього членів комісії – 4 чол.

Присутні:

Сорока Ю.Й. – голова комісії;
Сидоренко І.І. – секретар комісії;
Члени комісії: Демчишин С.З.
Клід В.І.

Запрошені:

Штогрин В.В. – заступник міського
голови;
Нитчин Р.С. – начальник відділу
земельних ресурсів;
Рижан А.І. – керівник дочірного
підприємства «Рогатин-Водоканал»;
Гладчук О.І. – головний спеціаліст
відділу організаційної роботи;

Порядок денний

1. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(2 заяви).
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування. (2 заяви)
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
5. Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.

6. Про внесення змін до договору оренди землі невитребуваних земельних часток (паїв) укладеного з ТОВ «Захід-Агро МХП».

Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.

7. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї) (5 заяв).

Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі запасу) (7 заяв).

Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.

9. Про встановлення меж зон санітарної охорони вод водозабору Пуківської ділянки Рогатинського родовища питних підземних вод, розташований на північній околиці села Пуків Рогатинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

Доповідає: Андрій Рижан – керівник дочірнього підприємства «Рогатин-Водоканал»

10. Про встановлення меж зон санітарної охорони вод водозабору Рогатинської ділянка Рогатинського родовища питних підземних вод розташований на північно-східній околиці села Кутці Рогатинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

Доповідає: Андрій Рижан – керівник дочірнього підприємства «Рогатин-Водоканал»

1. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення Мацю В.О., м. Рогатин, площа 0,0787 га

2. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення Мацю В.О., м. Рогатин, площа 0,0786 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради продати земельні ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0787 га та площею 0,0786 га Мацюю Віталію Олександровичу.

Результати голосування:

- «За» - 4 деп.;
- «Проти» - 0 деп.;
- «Утримались» - 0 деп.

2. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою Гнип М.П., с. Воскресинці, площа 0,0200 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проект рішень та рекомендувати сесії міської ради затвердити технічну документацію із землеустрою Гнип Марії Петрівні.

Результати голосування:

- «За» - 4 деп.;
- «Проти» - 0 деп.;
- «Утримались» - 0 деп.

3.**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Михайлик М.Ф., с. Конюшки, площа 0,0843 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Михайлик Марії Федорівні.

4.**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та

обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (2 заяви).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення Труш Г.А. с. Потік, площа 0,2500 га;
2. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення Труш Г.А.с. Потік, площа 0,1004 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкти рішень та рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення Труш Галині Андріївні площею 0,2500 га та площею 0,1004 га

Результати голосування:

- «За» - 4 деп.;
- «Проти» - 0 деп.;
- «Утримались» - 0 деп.

5.СЛУХАЛИ: Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк з Романківим Ю.І., м. Рогатин, площа 0,0328 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради укласти договір оренди земельної ділянки на новий строк з Романківим Юрієм Ігоровичем.

Результати голосування:

- «За» - 4 деп.;
- «Проти» - 0 деп.;
- «Утримались» - 0 деп.

6.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договору оренди землі невитребуваних земельних часток (паїв) укладеного з ТОВ «Захід-Агро МХП».

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про внесення змін до договору оренди землі невитребуваних земельних часток (паїв) за межами с. Явче, площа 36,5434 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради внести зміни до договору оренди землі невитребуваних земельних часток (паїв) за межами с.Явче, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Захід-Агро МХП».

Результати голосування:

- «За» - 4 деп.;
- «Проти» - 0 деп.;
- «Утримались» - 0 деп.

7.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), згідно з заявами юридичної особи (5 заяв).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття», за межами с. Пуків, площа 5,1413 га

2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття», за межами с. Помонята, площа 6,3621 га

3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття», за межами м. Рогатин, площа 31,0794 га

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття», за межами с. Світанок, площа 40,3493 га

5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття», за межами с. Добринів, площа 21,1590 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрокомпанія Прикарпаття».

Результати голосування:

«За» - 4 деп.;
 «Проти» - 0 деп.;
 «Утримались» - 0 деп.

8.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі запасу), згідно з заявами фізичних та юридичних осіб (7 заяв).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель Челядину П.І., м. Рогатин, площа 20,5000 га
2. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель ФГ «Борис-Агро», за межами с. Лучинці, площа 6,7003 га
3. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель ФГ «Бурбуляк В.Г.», за межами с. Виспа, площа 5,8932 га
4. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель ФГ «Озарків», с. Підмихайлівці, площа 4,0000 га
5. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель ФГ «Родис Агро», за межами с. Путятинці, площа 25,9728 га
6. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель СТОВ «Уїзд», с. Данильче, площа 7,0000 га
7. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель ТОВ «Гудвеллі Україна», за межами с. Дички, за межами с. Підгороддя, площа 5,9241 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель: Челядину Петру Ігоровичу, ФГ «Борис-Агро», ФГ «Бурбуляк В.Г.», ФГ «Озарків», ФГ «Родис Агро», СТОВ «Уїзд», ТОВ «Гудвеллі Україна».

Результати голосування:

«За» - 4 деп.;
 «Проти» - 0 деп.;
 «Утримались» - 0 деп.

9.СЛУХАЛИ: Про встановлення меж зон санітарної охорони вод водозабору Пуківської ділянки Рогатинського родовища питних підземних вод, розташованого на північній околиці села Пуків Рогатинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

ДОПОВІДАВ: Андрій Рижан – керівник дочірнього підприємства «Рогатин-Водоканал»

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради встановити межі зон санітарної охорони вод водозабору Пуківської ділянки Рогатинського родовища питних підземних вод, розташованого на північній околиці села Пуків Рогатинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

Результати голосування:

«За» - 4 деп.;
«Проти» - 0 деп.;
«Утримались» - 0 деп.

10.СЛУХАЛИ: Про встановлення меж зон санітарної охорони вод водозабору Рогатинської ділянки Рогатинського родовища питних підземних вод, розташованого на північно-східній околиці села Кутці Рогатинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

ДОПОВІДАВ: Андрій Рижан – керівник дочірнього підприємства «Рогатин-Водоканал».

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради встановити межі зон санітарної охорони вод водозабору Рогатинської ділянки Рогатинського родовища питних підземних вод, розташованого на північно-східній околиці села Кутці Рогатинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

Результати голосування:

«За» - 4 деп.;
«Проти» - 0 деп.;
«Утримались» - 0 деп.

Голова постійної комісії

Юрій Сорока

Секретар постійної комісії

Іван Сидоренко