

ПРОТОКОЛ № 51
засідання постійної комісії міської ради
з питань регулювання земельних відносин
та раціонального використання природних ресурсів

від 23.09.2024 року
м.Рогатин

Всього членів комісії – 7 чол.

Присутні:

Сорока Ю.Й. – голова комісії;

Бирич І.В. – заступник голови комісії;

Сидоренко І.І. – секретар комісії.

Члени комісії:

Демчишин С.З., Микитчин П.С.,

Паньківський В.М.

Запрошені:

Володимир Штогрин – заступник
міського голови;

Нитчин Р.С. – начальник відділу
земельних ресурсів;

Огниста М.О. – головний спеціаліст
відділу організаційної роботи.

Порядок денний:

1. Про затвердження Положення про комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам.
Доповідає: Володимир Штогрин – заступник міського голови.
2. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
3. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
4. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в розмірі земельної частки (паю).
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
6. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для іншої житлової забудови.

- Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів*
7. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 9. Про заміну сторін в договорах оренди земельних ділянок для розміщення та експлуатації інших технічних засобів.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 10. Про укладення договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) на новий строк.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 11. Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель під польовими дорогами, розташованих в масиві земель сільськогосподарського призначення та невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв).
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 12. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 13. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 14. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для сінокосіння і випасання худоби.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 15. Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
 16. Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.

17. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні).
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
18. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні) з поділом земельних ділянок.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
19. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення фермерського господарства.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
20. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
21. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для рибогосподарських потреб.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.
22. Про припинення права користування земельною ділянкою на умовах оренди для рибогосподарських потреб.
Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.

1.СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення про комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам.

ДОПОВІДАВ: Володимир Штогрин – заступник міського голови, який ознайомив присутніх з проектом Положення про комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам. Зазначив, що при інвентаризації землі було виявлено близько 1280 га земель сільськогосподарського призначення комунальної власності. Частину земель віддали через аукціон, а решта майже 900 га залишилась в користуванні – вони були надані минулого року терміном на 1 рік (у зв'язку з введенням військового стану можна було надати в користування з сплатою орендної плати). Минулий рік закінчився, а можна було їх використовувати до збору урожаю. Цього року не продовжений цей договір оренди. Вони фактично є в користуванні, але не мають правостановлюючих документів. Тому наступними рішеннями виноситься майже 500 га, які є ідентифіковані та мають кадастрові номери на аукціон на оренду землі. Щодо 200 га, які ще залишились, але вони ще не є сформовані – на чергову сесію будуть виноситись питання щодо формування тих земельних ділянок, присвоєння їм кадастрових номерів і таким чином міська рада узаконить всю оренду, яка є. Через цю комісію, в такий самий спосіб, як

позаминулого року через самоврядний контроль, через цю Постанову Кабінету Міністрів і через це Положення землекористувачі мають можливість сплатити орендну плату, але тільки за поточний рік, в якому вони не виготовили документи. Комісія нарахує орендну плату, виходячи з тих діючих договорів, які вони мали і можна буде оплатити цю орендну плату через цю комісію. Крім цього, комісія діє ще й на інше – для прикладу, у випадку будівництва мереж електричних, газових та ін., які потребують вилучення земельних ділянок з комунальної власності або вилучення земельних ділянок з приватної власності, де наносяться збитки землекористувачам. Наголосив, що дана комісія буде постійно діюча і як будуть такі звернення до міської ради, то є алгоритм, є методологія нарахування цих збитків, є акти, які повинні бути затверджені, як проводяться розрахунки, є склад даної комісії.

ВИСТУПИВ: Паньківський В.М. – член постійної комісії, який задав питання щодо методології.

ВИСТУПИВ: Штогрин В.В. – заступник міського голови, який сказав про те, що методологія визначена Постановою Кабінету Міністрів від 1993 року «Про Порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам» із змінами.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який уточнив про те, чи стосується це тих землекористувачів, які незаконно користуються землею, а комісія це виявила і нарахувала збитки.

ВИСТУПИВ: Володимир Штогрин – заступник міського голови, який зазначив, що основне завдання комісії – це відшкодування збитків при вилученні земельних ділянок (втрати від ймовірного врожаю). Друге – це алгоритм сплати орендної плати за поточний період через цю комісію.

Запропонував ввести також до запропонованого складу комісії головного спеціаліста відділу правової роботи виконавчого комітету міської ради Оксану Сташків.

Депутати погодились з даною пропозицією.

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Ввести до складу комісії щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам головного спеціаліста відділу правової роботи виконавчого комітету міської ради Оксану Сташків.
2. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради затвердити Положення про комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

2.СЛУХАЛИ: Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Токару Р.І., с. Мельна, площа 0,2500 га
2. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Шпаковичу Б.І., с. Лучинці, площа 0,2279 га
3. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ковалишин Л.З., с. Кліщівна, площа 0,2336 га
4. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Янушу В.І., с. Перенівка, площа 0,1430 га
5. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Стельмаху П.М., с. Світанок, площа 0,2500 га
6. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Чечелю Б.Ю., с. Приозерне, площа 0,1600 га
7. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Романаускене П.І., с. Підгороддя, площа 0,2500 га
8. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Каспришин Я.В., м. Кутці, площа 0,2276 га
9. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мельник Г.М., с. Княгиничі, площа 0,2500 га
10. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Петрашку О.В., с. Підмихайлівці, площа 0,2500 га
11. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Верес О.В., с. Доляни, площа 0,2500 га
12. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Періву М.Т., с. Верхня Липиця, площа 0,2500 га
13. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Фірману Р.В. та Фірман Л.М. с. Гоноратівка, площа 0,2500 га
14. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Романів Н.М., с. Добринів, площа 0,2500 га

15. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Грушці М.І., с. Дегова, площа 0,2500 га
16. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Бурдаку П.О., с. Потік, площа 0,2500 га
17. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Крупці М.М., с. Малий Заланів, площа 0,2500 га
18. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Нізьо О.Л., с. Кліщівна, площа 0,2500 га
19. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дзері Г.С., с. Підгороддя, площа 0,2500 га
20. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ветчиновій О.С., с. Добринів, площа 0,1000 га
21. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Стасів М.П., с. Світанок, площа 0,1982 га
22. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Вороні Г.В., с. Загір'я, площа 0,1650 га
23. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Петрівській М.В., с. Пуків, площа 0,2500 га
24. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Малецькій Л.Г., с. Підгороддя, площа 0,0800 га
25. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Терлецькому М.П., с. Лучинці, площа 0,1475 га
26. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Денезі Г.І., с. Верхня Липиця, площа 0,2500 га
27. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дужаку М.І., Дужак Г.Я., Дужаку М.М., Дужаку І.М., с. Добринів, площа 0,2500 га
28. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кремениці Н.Я., с. Верхня Липиця, площа 0,2500 га
29. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дутчаку О.В., с. Підгороддя, площа 0,0965 га
30. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Головка М.М. та Головка З.В. м. Рогатин площа 0,0769 га
31. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Белей Н.М., с. Світанок, площа 0,2500 га
32. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Яценку Р.Ю, Яценку О.Ю., м. Рогатин, площа 0,0534 га
33. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Когут Д.М., с. Залужжя, площа 0,1700 га

34. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Чечілю І.М., с. Долиняни, площа 0,1794 га
35. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мокрійчук Н.А., с. Конюшки, площа 0,2395 га
36. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Презляті В.І., с. Підмихайлівці, площа 0,2500 га
37. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Бедрицькому В.І., с. Яглуш, площа 0,2352 га
38. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Озарківу Б.О., с. Підмихайлівці, площа 0,2500 га
39. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Саківу П.В., с. Підкамінь, площа 0,2500 га
40. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гушпіт Л.Б., м. Рогатин, площа 0,0613 га
41. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гальмурці Ю.Б., с. Обельниця, площа 0,2500 га
42. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Чечілю І.М., с. Долиняни, площа 0,1807 га
43. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Бодаку Р.Ф., с. Пуків, площа 0,2500 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради передати безоплатно у власність земельні ділянки: Токару Роману Івановичу, Шпаковичу Богдану Івановичу, Ковалишин Любов Зіновіївні, Янушу Василю Івановичу, Стельмаху Петру Мироновичу, Чечелю Богдану Юрійовичу, Романаускене Павліні Іванівні, Каспришин Ярославі Володимирівні, Мельник Галині Михайлівні, Петрашку Оресту Володимировичу, Верес Ользі Василівні, Періву Миколі Теодоровичу, Фірману Роману Володимировичу та Фірман Лесі Миронівні, Романів Надії Михайлівні, Грушці Мирославу Івановичу, Бурдаку Петру Омеляновичу, Крупці Михайлу Михайловичу, Нізьо Оксані Любомирівні, Дзері Ганні Степанівні, Ветчиновій Оксані Сергіївні, Стасів Марії Петрівні, Вороні Ганні Володимирівні, Петрівській Марії Володимирівні, Малецькій Лідії Григорівні, Терлецькому Михайлу Петровичу, Денезі Галині Іванівні, Дужаку Михайлу Івановичу, Дужак Галині Ярославівні, Дужаку Миколі Михайловичу, Дужаку Івану Михайловичу, Кремениці Надії Яківні, Дутчаку Олегу Васильовичу, Головка Марії Миколаївні та Головка Зеновії Василівні Белей Надії Миронівні, Яценку Руслану Юрійовичу, Яценку

Олексію Юрійовичу, Когут Дарії Михайлівні, Чечілю Ігорю Михайловичу, Мокрійчук Наталії Ананіївні, Презляті Володимирі Івановичу, Бедрицькому Василю Івановичу, Озарківу Богдану Олеговичу, Саківу Петру Васильовичу, Гушпіт Любові Богданівні, Гальмурці Юлії Богданівні, Чечілю Івану Михайловичу, Бодаку Роману Федоровичу.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

3.СЛУХАЛИ: Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Стечак Г.Б., с. Підбір'я, площа 0,2350 га
2. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Стечак Г.Б., с. Підбір'я, площа 0,1950 га
3. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ковалишин Л.З., с. Кліщівна, площа 0,3340 га
4. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ковалишин Л.З., с. Кліщівна, площа 0,0670 га
5. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ковалишин Л.З., с. Кліщівна, площа 0,1190 га
6. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Шпаковичу Б.І., с. Лучинці, площа 0,4000 га
7. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Шпаковичу Б.І., с. Лучинці, площа 0,2700 га
8. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Стельмаху П.М., с. Світанок, площа 0,1700 га
9. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Цвик Л.Є., с. Верхня Липиця, площа 0,1571 га
10. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Немцевій І.Р. с. Данильче, площа 0,2810 га
11. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Немцевій І.Р., с. Данильче, площа 0,3190 га

12. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Каспришин Я.В., с. Кутці, площа 0,0871 га
13. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мельник Г.М., с. Княгиничі, площа 0,1500 га
14. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мельник Г.М., с. Княгиничі, площа 0,2500 га
15. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Андрусин М.М., с. Верхня Липиця, площа 0,2184 га
16. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Корчинській Л.З., с. Підмихайлівці, площа 0,1500 га
17. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Корчинській Л.З., с. Підмихайлівці, площа 0,0800 га
18. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Періву М.Т., с. Верхня Липиця, площа 0,1000 га
19. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Періву М.Т., с. Верхня Липиця, площа 0,1528 га
20. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Періву М.Т., с. Верхня Липиця, площа 0,3472 га
21. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Жирі М.С., с. Верхня Липиця, площа 0,0414 га
22. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Жирі М.С., с. Верхня Липиця, площа 0,1509 га
23. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Жирі М.С., с. Верхня Липиця, площа 0,0661 га
24. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Фірману Р.В., с. Гоноратівка, площа 0,2870 га
25. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Романів Н.М., с. Добринів, площа 0,6000 га
26. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Грушці М.І., с. Дегова, площа 0,2900 га
27. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Заячук О.М., с. Верхня Липиця, площа 0,2166 га
28. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Скотар М.А., с. Верхня Липиця, площа 0,1477 га
29. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Скотару Б.М., с. Верхня Липиця, площа 0,1502 га
30. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Скотару Б.М., с. Верхня Липиця, площа 0,2408 га

31. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ромах М.Г., с. Верхня Липиця, площа 0,1500 га
32. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ромах М.Г., с. Верхня Липиця, площа 0,1100 га
33. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ромах М.Г., с. Верхня Липиця, площа 0,1631 га
34. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Крупці М.М., с. Заланів, площа 0,2900 га
35. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Крупці М.М., с. Малий Заланів, площа 0,3200 га
36. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Вагилик М.Й., с. Малинівка, площа 0,2200 га
37. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Вагилик М.Й., с. Малинівка, площа 0,1000 га
38. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Нізьо О.Л., с. Кліщівна, площа 0,2480 га
39. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Макогін Г.В., с. Верхня Липиця, площа 0,2257 га
40. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Макогін Г.В., с. Верхня Липиця, площа 0,1219 га
41. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кравцю Р.М., с. Лопушня, площа 0,1946 га
42. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кравцю Р.М., с. Лопушня, площа 0,1000 га
43. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Пархуць М.І., с. Лучинці, площа 0,3000 га
44. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Стасів М.П., с. Світанок, площа 0,4815 га
45. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Вороні Г.В., с. Загір'я, площа 0,1900 га
46. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Вороні Г.В., с. Загір'я, площа 0,2000 га
47. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Петрівській М.В., с. Пуків, площа 0,4600 га
48. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Даниляк С.В., с. Пуків, площа 0,2800 га
49. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Нагірній О.В., с. Підмихайлівці, площа 0,4000 га

50. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Нагірній О.В., с. Підмихайлівці, площа 0,1850 га
51. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Денезі Г.І., с. Верхня Липиця, площа 0,2000 га
52. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Денезі Г.І., с. Верхня Липиця, площа 0,2500 га
53. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гишці О.З., с. Городиська, площа 0,0971 га
54. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гишці О.З., с. Городиська, площа 0,2482 га
55. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гишці О.З., с. Городиська, площа 0,2547 га
56. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кучак Л.Я., с. Фрага, площа 0,0974 га
57. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кучак Л.Я., с. Фрага, площа 0,0799 га
58. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кучак Л.Я., с. Фрага, площа 0,1000 га
59. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кучак Л.Я., с. Фрага, площа 0,1400 га
60. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Когут Д.М., с. Залужжя, площа 0,5000 га
61. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мокрійчук Н. А., с. Конюшки, площа 0,2900 га
62. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Мокрійчук Н. А., с. Конюшки, площа 0,2703 га
63. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Презляті В.І., с. Підмихайлівці, площа 0,1964 га
64. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Олійнику А.М., с. Липівка, площа 0,1795 га
65. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Олійнику А.М., с. Липівка, площа 0,1400 га
66. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Олійнику А.М., с. Липівка, площа 0,1601 га
67. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дутчак М.Я., с. Підгороддя, площа 0,1500 га
68. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дутчак М.Я., с. Підгороддя, площа 0,1000 га

69. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дутчак М.Я., с. Підгороддя, площа 0,1500 га
70. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Бедрицькому В.І., с. Яглуш, площа 0,2800 га
71. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Бедрицькому В.І., с. Яглуш, площа 0,3084 га
72. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Озарківу Б.О., с. Підмихайлівці, площа 0,6000 га
73. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Балюку М.Я., с. Фрага, площа 0,2133 га
74. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Марків Я.Й., с. Княгиничі, площа 0,1500 га
75. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Марків Я.Й., с. Княгиничі, площа 0,1760 га
76. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Марків Я.Й., с. Княгиничі, площа 0,1500 га
77. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Сулимовській М.М., с. Любша, площа 0,0700 га
78. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Сулимовській М.М., с. Любша, площа 0,2100 га
79. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Сулимовській М.М., с. Любша, площа 0,2000 га
80. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Сулимовському С.С., с. Любша, площа 0,1900 га
81. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Варварчину І.І., с. Фрага, площа 0,1500 га
82. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Варварчину І.І., с. Фрага, площа 0,3000 га
83. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Бодаку Р.Ф., с. Пуків, площа 0,2400 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради передати безоплатно у власність земельні ділянки: Стечак Ганні Богданівні, Ковалишин Любові Зіновіївні, Шпаковичу Богдану Івановичу, Стельмаху Петру Мироновичу, Цвик Любові Євгенівні, Немцевій Інні Романівні, Каспришин Ярославі Володимирівні, Мельник Галині Михайлівні, Андрусишин Мирославі Михайлівні, Корчинській Лідії Зіновіївні, Періву Миколі Теодоровичу, Жирі Марії Степанівні, Фірману Роману Володимировичу, Романів Надії Михайлівні, Грушці Мирославу Івановичу,

Заячук Ользі Михайлівні, Скотар Марії Антонівні, Скотару Богдану Мироновичу, Ромах Мирославі Григорівні, Крупці Михайлу Михайловичу, Вагилик Марії Йосипівні, Нізьо Оксані Любомирівні, Макогін Ганні Василівні, Кравцю Ришарду Михайловичу, Пархуць Марії Іванівні, Стасів Марії Петрівні, Вороні Ганні Володимирівні, Петрівській Марії Володимирівні, Даниляк Світлані Володимирівні, Нагірній Ользі Володимирівні, Денезі Галині Іванівні, Гишці Ользі Зіновіївні, Кучак Любові Ярославівні, Когут Дарії Михайлівні, Мокрійчук Наталії Ананіївні, Презляті Володимирі Івановичу, Олійнику Андрію Михайловичу, Дутчак Марії Ярославівні, Бедрицькому Василю Івановичу, Озарківу Богдану Олеговичу, Балюку Михайлу Ярославовичу, Марків Ярославі Йосифівні, Сулимовській Марії Михайлівні, Варварчину Івану Івановичу, Бодаку Роману Федоровичу.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

4.СЛУХАЛИ: Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Піджаристій С.В. та Піджаристому В.В., с. Княгиничі, площа 0,9953 га
2. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Слободзян Г.С., с. Обельниця, площа 0,4416 га
3. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Слободзян Г.С., с. Обельниця, площа 0,2365 га
4. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Слободзян Г.С., с. Обельниця, площа 0,6414 га
5. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Слободзян Г.С., с. Обельниця, площа 0,2364 га
6. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гарбуз М.П., с. Лучинці, площа 0,6973 га
7. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гарбуз М.П., с. Лучинці, площа 0,1683 га

8. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Онуфрику Ю.Д., с. Стратин, площа 0,1600 га
9. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Онуфрику Ю.Д., с. Стратин, площа 0,1902 га
10. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Онуфрику Ю.Д., с. Стратин, площа 0,5730 га
11. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Матвіїву Р.І., с. Лучинці, площа 0,7783 га
12. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Матвіїву Р.І., с. Лучинці, площа 0,1683 га
13. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гунчак І.Ю., с. Обельниця, площа 0,2366 га
14. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гунчак І.Ю., с. Обельниця, площа 0,6099 га
15. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Войчишину О.А., с. Приозерне, площа 0,2474 га
16. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Войчишину О.А., с. Приозерне, площа 0,8399 га
17. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Федунішин С. П., с. Підмихайлівці, площа 0,2394 га
18. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Федунішин С. П., с. Підмихайлівці, площа 1,3370 га
19. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кіт М.С., с. Виспа, площа 0,7953 га
20. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Кіт М.С., с. Виспа, площа 0,2221 га
21. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Гнипу І.Т. с. Григорів, площа 2,0101 га
22. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Яцків М.Ю., с. Верхня Липиця, площа 0,8003 га
23. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Яцків М.Ю., с. Верхня Липиця, площа 0,0869 га
24. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Ставничій В.Д., с. Доляни, площа 0,6724 га
25. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Комар Н.Я., с. Дегова, площа 1,5557 га
26. Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Комар Н.Я., с. Дегова, площа 0,2862 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкти рішень та рекомендувати сесії міської ради передати безоплатно у власність земельні ділянки: Піджаристій Софії Володимирівні та Піджаристому Володимиру Васильовичу, Слободзян Ганні Степанівні, Гарбуз Марії Петрівні, Онуфрику Юліану Дмитровичу, Матвіїв Роману Івановичу, Гунчак Ірині Юріївні, Войчишину Олегу Андрійовичу, Федунішин Степанії Петрівні, Кіт Марії Семенівні, Гнипу Ігорю Теодозійовичу, Яцків Марії Юліанівні, Ставничій Вірі Дмитрівні, Комар Наталії Ярославівні.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

5.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в розмірі земельної частки (паю).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Беркію І.Я. та Фазлієвій С.Я., за межами с. Журів
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Хемію Б.В., за межами с. Виспа
3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Хемію Б.В., за межами с. Виспа
4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Лисій С.Ю., за межами с. Дегова
5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Суриній О.Й., за межами с. Руда
6. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Кохману В.І., за межами с. Заланів
7. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Кохману В.І., за межами с. Заланів
8. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Стризі М. І., за межами с. Помонята
9. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Бондаренко О.М., за межами с. Нижня Липиця

10. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Суріну Р.П., за межами с. Руда
11. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Ковальчук М.Є., за межами с. Беньківці
12. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Стефанків А.С., за межами с. Приозерне
13. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Харіву В.М., за межами с. Долиняни
14. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Харіву В.М., за межами с. Долиняни
15. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою Могилівській Ю.П., за межами с. Княгиничі

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою Беркію Ігорю Ярополковичу та Фазлієвій Софії Ярополківні, Хемію Богдану Васильовичу, Лисій Степанії Юріївні, Суріній Ользі Йосипівні, Кохману Володимирі Івановичу, Стризі Мар'яні Іванівні, Бондаренко Ользі Михайлівні, Суріну Роману Павловичу, Ковальчук Михайлині Євстахіївні, Стефанків Анастасії Степанівні, Харіву Володимирі Миколайовичу, Могилівській Юлії Петрівні.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

6.СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для іншої житлової забудови.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення Мацю В.О., м. Рогатин, площа 0,0570 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради продати Мацю Віталію Олександровичу земельну ділянку для іншої житлової

забудови (код згідно КВЦПЗД: 02.07) площею 0,0570 га в м. Рогатин, вул. Галицька, 100-Е, за 74100,00 грн. (сімдесят чотири тисячі сто гривень 00 копійок).

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

7.СЛУХАЛИ: Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «ВФ Україна», с. Черче, площа 0,0100 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «ВФ Україна».

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

8.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» с. Чесники, площа 0,1587 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради затвердити технічну документацію із землеустрою ТОВ «Юкрейн Тауер Компані».

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

9.СЛУХАЛИ: Про заміну сторін в договорах оренди земельних ділянок для розміщення та експлуатації інших технічних засобів.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про заміну сторін в договорі оренди земельної ділянки від 20.06.2011 року за межами с. Долиняни, площа 0,1000 га
2. Про заміну сторін в договорі оренди земельної ділянки від 20.06.2011 року за межами с. Васючин, площа 0,1600 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкти рішень та рекомендувати сесії міської ради замінити сторони в договорах оренди земельних ділянок: Орендодавця – Долинянська сільська рада на правонаступника Орендодавця – Рогатинську міську раду та Орендодавця – Васючинська сільська рада на правонаступника Орендодавця – Рогатинську міську раду; Орендаря – приватне акціонерне товариство «Київстар» на Орендаря – товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані».

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

10.СЛУХАЛИ: Про укладення договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) на новий строк.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про укладення договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) на новий строк з СФГ «Надія», за межами с. Дички та с. Яглуш, площа 18,6400 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради укласти договір оренди невитребуваних земельних часток (паїв) на новий строк з СФГ «Надія» терміном на 1 рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 18,6400 га за межами с. Дички та с. Яглуш.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

11.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель під польовими дорогами, розташованих в масиві земель сільськогосподарського призначення та невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель СФГ «Промінь» за межами с. Журів, площа 3,1196 га, площа 3,8751 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель СФГ «Промінь».

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

12.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді (парафії) Воскресіння Ісуса Христа УГКЦ села Бабухів Рогатинського району Івано-Франківської області, с. Бабухів, площа 0,3077 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді (парафії) Воскресіння Ісуса Христа УГКЦ села Бабухів Рогатинського району Івано-Франківської області.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

13.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мовчану В.М., с.Васючин, площа 0,0685 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мовчану Володимиру Матвійовичу.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

14.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для сінокосіння і випасання худоби.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Шереметі А.Я., с.Луковище, площею 0,5500 га
2. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Стафіняк Л.М., за межами с. Малий Заланів, площа 1,6000 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкти рішень та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для сінокошіння і випасання худоби: Шереметі Андрію Ярославовичу, Стафіняк Лесі Михайлівні.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

15.СЛУХАЛИ: Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою Яніцькому В.М., с. Пуятинці, площа 0,0228 га

ВИСТУПИВ: Володимир Паньківський – член постійної комісії, який запитав, чи по спадщині переходить дана земельна ділянка Яніцькому В.М.?

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який дав заперечну відповідь.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який запитав у Романа Нитчина звідкіля в нього така інформація.

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який зазначив, що дані відповідно до реєстру. Згідно з земельним кодексом людина

набуває права власності один раз безкоштовно. Є рішення міської ради про те, що Яніцький В.М. вже набув права на безкоштовну приватизацію.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який зазначив, що є чіткий перелік підстав у відмові права приватизації. Якщо людина це зробить, то вона буде нести за це особисту відповідальність. Але чи має право міська рада відмовити в приватизації? Зазначив, що можна було взяти довідку від Яніцького В.М. чи він набував право на безкоштовну приватизацію.

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який зазначив, що дана відмова є на підставі частини 4 статті 116, статті 118, частини 1 статті 120 пункту 5, пункту 5 частини 5 статті 186 земельного кодексу України.

ВИСТУПИЛИ: Петро Микитчин, Володимир Паньківський, які зазначили, що в разі отримання по спадщині житла, яке розташоване на зазначеній земельній ділянці, людина має право оформити дану земельну ділянку безкоштовно.

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який зазначив, що даний проект рішення був підготовлений відповідно до пакету документів, поданих заявником. Якщо б будинок був успадкований, то заявник має право звернутися до нотаріуса, щоб оформити дану земельну ділянку за собою.

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою Яніцькому Василю Михайловичу.

Результати голосування:

«За» - 4 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 2 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

16.СЛУХАЛИ: Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, за межами 5 населених пунктів, загальна площа 64,0438 га (6 ділянок).

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради включити земельні ділянки комунальної власності загальною площею 64,0438 га до переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, що розташовані на території Рогатинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області та передати земельні ділянки, визначені у пункті 1 цього рішення, у користування на умовах оренди на земельних торгах терміном на 10 років.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

17.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні), за межами 20 населених пунктів, загальна площа 201,3662 га (36 ділянок)

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні), за межами 20 населених пунктів, загальна площа 201,3662 га (36 ділянок).

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

18.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні) з поділом земельних ділянок.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Рогатин, площа 7,8018 га; 2,0000 га
2. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Рогатин, площа 20,0000 га; 11,0429 га
3. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами с. Залужжя, площа 5,4731 га; 2,0000 га
4. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами с. Долиняни, площа 12,1682 га; 2,0000 га
5. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами с. Конюшки, площа 5,5001 га; 1,1200 га
6. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами с. Конюшки, площа 10,0000 га; 10,0000 га
7. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами с. Уїзд, площа 4,4898 га; 1,3600 га
8. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами с. Княгиничі, площа 4,7652 га; 2,0000 га; 2,0000 га
9. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Конюшки, площа 6,0000 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:
 - в м. Рогатин, площею 7,8018 га та 2,0000 га
 - в м. Рогатин, площею 20,0000 га та 11,0429 га
 - за межами с. Залужжя, площею 5,4731 га та 2,0000 га
 - за межами с. Долиняни, площею 12,1682 га та 2,0000 га
 - за межами с. Конюшки, площею 5,5001 га та 1,1200 га
 - за межами с. Конюшки, площею 10,0000 га та 10,0000 га
 - за межами с. Уїзд, площею 4,4898 га та 1,3600 га
 - за межами с. Княгиничі, площею 4,7652 га; 2,0000 га; 2,0000 га
 - за межами с. Конюшки, площею 6,0000 га

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;
«Проти» - 0 деп.;
«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

19.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення фермерського господарства.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за межами с.Лучинці, площа 21,5800 га (17,5800 га; 4,0000 га)

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл виконавчому комітету міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення фермерського господарства (код згідно КВЦПЗД: 01.02) площею 21,5800 га за межами с.Лучинці на дві земельні ділянки площею 17,5800 га і 4,0000 га з врахуванням державного акту на право постійного користування землею серії ІФ 10-20-3/000065 від 20.01.1999 року.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;
«Проти» - 0 деп.;
«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

20.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в с.Луковище, площа 0,8000 га
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Липівка, площа 3,9000 га

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який зазначив, що міська рада робить інвентаризацію, щоб сформувати земельну ділянку. Для того, щоб робити будь-які дії, давати в оренду, чи укласти договір сервітуту міська рада повинна мати земельну ділянку сформовану і це будуть землі запасу міської ради.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який запитав, чому не надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою?

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який відповів, що технічна документація робиться через інвентаризацію земельної ділянки.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який запитав, чому саме такі площі земельних ділянок?

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який зазначив, що в с.Луковище є кар'єр. Законодавство вимагає, якщо є кар'єр, то потрібно мати земельну ділянку для зберігання техніки. Поблизу кар'єру є земельна ділянка комунальної власності з невизначеним цільовим призначенням. Земельна ділянка оформляється на міську раду як землі запасу. Наступним кроком буде надання даної земельної ділянки на умовах сервітуту для цільового призначення під кар'єр для складування техніки.

ВИСТУПИВ: Юрій Сорока – голова постійної комісії, який сказав, що є виділений спеціальний дозвіл на кар'єр на 3 га та згідно з законодавством потрібно буде виділити поруч земельну ділянку для складування техніки. Там є лісгосп, далі прилягають землі міської ради.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який запитав для чого це робити, якщо ніхто не звертався, а міська рада це робить?

ВИСТУПИВ: Юрій Сорока – голова постійної комісії, який сказав, що коли буде звернення, то міська рада не зможе надати земельну ділянку, тому що немає ідентифікованої землі.

ВИСТУПИВ: Володимир Паньківський – член постійної комісії, який сказав, що будемо виготовляти, коли хтось звернеться.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який сказав, що не може зрозуміти чому виготовлення технічної документації, а не проекту землеустрою.

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який сказав, що ОМС для інвентаризації земельної ділянки може замовити технічну документацію щодо присвоєння кадастрового номера. Це буде категорія земель «землі запасу».

ВИСТУПИВ: Володимир Штогрин – заступник міського голови, який сказав, що є користувачі тих кар'єрів, які вже мають документи на кар'єр і претендують на ту ділянку і є алгоритм як це зробити: один – через проект відведення, другий – через технічну документацію за міською радою, потім віддати земельну ділянку

на умовах сервітуту і земля буде рахуватися за міською радою з кадастровим номером.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який запитав щодо іншої земельної ділянки площею 3,9 га.

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який сказав, що ця ділянка – старий колгоспний кар’єр. Вони мають спецдозвіл на видобуток піску. Для того, щоб робити якісь дії їм потрібно складувати верхній шар ґрунту. Ми повинні мати земельну ділянку сформовану. Зараз на ділянці 3,9 га є смітник.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який сказав, що коли ми виділяємо 0,02 га землі людині під хатою, то це проблема, моніторимо питання, а тут так: люди займаються бізнесом, мають кар’єр, але «ми повинні надати можливість». Чому «ми повинні»?

ВИСТУПИВ: Юрій Сорока – голова постійної комісії, який сказав, чому маємо забороняти? Хочуть люди – нехай працюють.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який сказав, що тут людина не звертається, а міська рада з власної ініціативи.

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який зачитав, що по с. Липівка звернулися: «Дайте дозвіл на складування ґрунту на старому кар’єрі села Липівка орієнтовною площею...».

ВИСТУПИВ: Володимир Штогрин – заступник міського голови, який зазначив, що обмежень щодо площі немає, бо це є на умовах сервітуту.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який сказав, що був конфлікт по 3,9 га, по цьому питанні. Там були непогодження інших суб’єктів господарської діяльності. Зазначив, що треба підходити до вирішення питання враховуючи всі інтереси, оскільки депутати несуть за голосування відповідальність.

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який зазначив, що на сьогоднішній день міська рада не відводить земельні ділянки ще нікому. Потрібно, щоб земельна ділянка була сформована.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який сказав, що особисто для нього ці питання потребують вивчення.

ВИСТУПИВ: Володимир Паньківський – член постійної комісії, який запропонував розділити ці два питання і проголосувати за кожне окремо.

ВИСТУПИВ: Юрій Сорока – голова постійної комісії, який поставив на голосування погодження проекту рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в с.Луковище».

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в с.Луковище.

Результати голосування:

«За» - 4 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 2 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

ВИСТУПИВ: Юрій Сорока – голова постійної комісії, який поставив на голосування погодження проекту рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Липівка».

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Винести на розгляд 53 сесії міської ради питання «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Липівка».

Результати голосування:

«За» - 3 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 3 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

21.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для рибогосподарських потреб.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами с. Васючин, площа 9,0814 га

ВИСТУПИВ: Ігор Бирич – заступник голови постійної комісії, який сказав, що депутати дане питання розглядають вже декілька разів на комісії і в цьому році, і в минулому. Затверджується нормативно-грошова оцінка, слідує наступний крок буде продовження договору оренди. Виїжджали вже комісією на місце і є висновок експертизи. Відомо, що там є недобросовісний землекористувач, який збільшив земельну площу орендовану на 2/3 від тої, яка йому надавалася. Тому запропонував звернутися з запитом-листом від міської ради до Рогатинського відділення національної поліції щодо кримінального провадження від 08.02.2022р., щоб вони надали відповідь чи встановлено факт порушення даної земельної ділянки землекористувачем і звернутися в Київський науковий криміналістичний центр з запитом, щоб надали висновок експертизи щодо

збільшення земельної ділянки. Зазначив, що це рішення буде важливе, тому що користувач використовує по договору оренди 9 га, а йому фактично надається значно більша земельна ділянка. На сьогоднішній день є запит за депутатським зверненням Володимира Миколайовича Паньківського і є відповідь, що там є порушення – збільшена площа на 6 га. Також висловив прохання, щоб юридичний відділ міської ради звернувся до поліції, щоб міську раду визнати в цьому кримінальному провадженні потерпілою стороною, тому що це є землі міської ради. І міська рада як потерпіла сторона буде володіти ситуацією, в якому стані земельна ділянка.

ВИСТУПИВ: Володимир Паньківський – член постійної комісії, який сказав, що запит ним надавався ще до того, як виїжджали на місце та попросив Володимира Бирича зачитати лист-відповідь.

ВИСТУПИВ: Ігор Бирич – заступник голови постійної комісії, який зачитав відповідь начальника слідства.

ВИСТУПИВ: Володимир Паньківський – член постійної комісії, який запитав, чи є протокол того, що вони виїжджали?

ВИСТУПИВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який запитав, чи є підстава не розглядати дане питання? Чи є ухвала суду? Зазначив, що лист не є підставою для того, щоб не розглядати звернення особи чи технічну документацію.

ВИСТУПИВ: Степан Демчишин – член постійної комісії, який сказав, що не дається в оренду інша площа, а є питання затвердження нормативно-грошової оцінки.

ВИСТУПИВ: Петро Микитчин – член постійної комісії, який сказав, що затверджується нормативно-грошова оцінка землі площі, якої не існує. Запитав для чого затверджувати неіснуючу площу?

ВИСТУПИВ: Ігор Бирич – заступник голови постійної комісії, який зазначив, що це недобросовісний користувач, який не виконав договору оренди земельної ділянки. Не потрібно ухвали суду, є висновок НДЕКЦ – це є незаперечний факт. Є висновок, що там не 9 га, а 15 га і не потрібно вироку суду. Ще раз висловив прохання звернутися у вищезазначені інстанції для визнання міської ради потерпілою стороною.

ВИСТУПИВ: Юрій Сорока – голова постійної комісії, який поставив на поіменне голосування питання «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами с. Васючин».

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Винести на розгляд 53 сесії міської ради питання «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами с. Васючин».

Результати голосування:

«За» - 3 деп.;

«Проти» - 1 деп.;

«Утримались» - 2 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

22.СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельною ділянкою на умовах оренди для рибогосподарських потреб.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про припинення права користування земельною ділянкою на умовах оренди Белегаю І.Б., с.Обельниця, площа 4,1913 га

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради припинити право користування земельною ділянкою на умовах оренди Белегаю Ігорю Богдановичу.

Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

Результати поіменного голосування додаються.

Голова постійної комісії

Юрій Сорока

Секретар постійної комісії

Іван Сидоренко