

**ПРОТОКОЛ № 26**  
**засідання постійної комісії міської ради**  
**з питань регулювання земельних відносин**  
**та раціонального використання природних ресурсів**

від 28.09.2022 року  
м.Рогатин

Всього членів комісії – 7 чол.

**Присутні:**

Сорока Ю.Й. – голова комісії;  
Бирич І.В. – заступник голови комісії;  
Сидоренко І.І. – секретар комісії;  
Члени комісії: Демчишин С.З.  
Микитчин П.С.  
Клід В.І.

**Запрошені:**

Насалик С.С. – міський голова;  
Шинкар М.Г. – перший заступник  
міського голови;  
Штогрин В.В. – заступник міського  
голови;  
Нитчин Р.С. – начальник відділу  
земельних ресурсів;  
Огниста М.О. – головний спеціаліст  
відділу організаційної роботи.

**Порядок денний:**

1. Про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами.  
*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.  
*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*
3. Про припинення права користування земельними ділянками для городництва.  
*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*
4. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС.  
*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*
5. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних

будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

6. Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі запасу).

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

8. Про припинення права користування земельними ділянками на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

9. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі запасу).

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

10. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

11. Про заміну сторін в договорі оренди землі для ведення фермерського господарства.

*Доповідає: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів.*

1.СЛУХАЛИ: Про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішень, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами, за межами с.Воронів, площа 19,7900 га

#### ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради погодити надання спеціального дозволу на користування надрами з метою

геологічного вивчення піску Воронівської-2 ділянки площею 19,7900 га, що знаходиться за межами села Воронів на території Рогатинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, товариству з обмеженою відповідальністю «Рогатинський кар'єр» терміном на 3 (три) роки.

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Могилі О.М., м.Рогатин, площа 0,2777 га (0,0549 га; 0,0360 га; 0,1868 га)

**ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Могилі Олегу Михайловичу.

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

3.СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельними ділянками для городництва.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про припинення права користування земельними ділянками для городництва, м. Рогатин, площа 0,3500 га

**ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проект рішення та рекомендувати сесії міської ради припинити громадянам право користування земельними ділянками, відповідно до рішення сьомої сесії міської ради п'ятого скликання від 27.03.2007 року

«Про закріплення земельних ділянок», для городництва загальною площею 0,3500 га в м. Рогатин по вул. Галицькій (в районі «Стадіону»).

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

4.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою 2 ДПРЗ ГУ ДСНС України в Івано-Франківській області (м.Рогатин, площа 0,3500 га)

**ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради Надати дозвіл 2 Державному пожежно-рятувальному загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код згідно КВЦПЗ: 03.14) орієнтовною площею 0,3500 га в м. Рогатин, вул. Турянського.

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

5.СЛУХАЛИ: Про припинення права постійного користування земельною ділянкою для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Рогатинському СТ, м. Рогатин, площа 0,2994 га

### ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради припинити право постійного користування земельною ділянкою Рогатинському районному споживчому товариству в м. Рогатин, вул. Галицька, 87, площею 0,2994 га

#### Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

6.СЛУХАЛИ: Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктом рішення, підготовленим відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання земельної ділянки у користування на умовах оренди ТОВ «Західенржкомпані», м. Рогатин, площа 0,2994 га

### ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проєкт рішення та рекомендувати сесії міської ради надати ТОВ «Західенржкомпані» земельну ділянку для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку площею 0,2994 га в м. Рогатин, вул. Галицька, 87, у користування на умовах оренди терміном на 10 років.

#### Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

7.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі запасу).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проєктами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Захід-Агро МХП» (за межами с. Верхня Липиця, площа 1,3258 га)

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Захід-Агро МХП» (за межами с. Нижня Липиця, площа 4,0554 га)
3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Галушці В.С. (за межами с.Лучинці, площа 3,0000 га)
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Крижалці І.В. (за межами с.Залужжя, площа 0,4923 га)
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Крижалці Л.М. (за межами с.Залужжя, площа 0,6000 га)
6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Петришину М.Р. (за межами с.Залужжя, площа 0,6000 га)
7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Петришин І.М. (за межами с.Залужжя, площа 0,6000 га)
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Петришин М.С. (за межами с.Залужжя, площа 0,6000 га)

#### ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель: ТОВ «Захід-Агро МХП», Галушці Володимиру Степановичу, Крижалці Івану Володимировичу, Крижалці Лесі Михайлівні, Петришину Михайла Романовича, Петришин Ірині Михайлівні, Петришин Марії Степанівні.

#### Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

8.СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельними ділянками на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про припинення права користування земельною ділянкою на умовах оренди ТОВ «Росан-Агро», с. Кліщівна, площа 4,3000 га
2. Про припинення права користування земельною ділянкою на умовах оренди ТОВ «Росан-Агро», за межами с. Руда, площа 5,9555 га

3. Про припинення права користування земельними ділянками на умовах оренди ТОВ «Росан-Агро», за межами с.Підгороддя, загальна площа 78,3218 га (не витребувані паї)

#### ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради припинити право користування земельними ділянками на умовах оренди ТОВ «Росан-Агро»: - в с. Кліщівна, площею 4,3000 га;  
 - за межами с. Руда, площею 5,9555 га;  
 - за межами с.Підгороддя, загальною площею 78,3218 га (невитребувані паї).

#### Результати голосування:

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

9.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі запасу).

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель Гринишину Р.Д., за межами с.Журів, площа 16,2325 га
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель Гривнаку В.В., с. Чесники, площа 9,2625 га
3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель Скобелю В.Я., с. Малинівка, площа 1,5000 га
4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель СФГ «Янтар», за межами с. Конюшки, площа 10, 0000 га
5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ФГ «Нива Опілля», за межами с.Конюшки, площа 10,000 га
6. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель ФГ «Нива Опілля», за межами с.Березівка, площа 3,0000 га

**ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл на виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель Гринишину Роману Дмитровичу, Гривнаку Володимиру Володимировичу Скобелю Володимиру Ярославовичу, СФГ «Янтар», ФГ «Нива Опілля» (за межами с.Конюшки, за межами с.Березівка).

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

10.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою в с. Княгиничі, площа 0,1800 га
2. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою в с. Кривня, площа 0,0816 га

**ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради надати дозвіл виконавчому комітету міської ради на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в с. Княгиничі, в с. Кривня.

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

11.СЛУХАЛИ: Про заміну сторін в договорі оренди землі для ведення фермерського господарства.

ДОПОВІДАВ: Роман Нитчин – начальник відділу земельних ресурсів, який ознайомив присутніх з проектами рішень, підготовленими відділом земельних ресурсів, а саме:

1. Про заміну сторін в договорі оренди землі, с. Конюшки, площа 20,0000 га
2. Про заміну сторін в договорі оренди землі, за межами с.Путятинці, площа 10,9104 га

3. Про заміну сторони в договорі оренди землі, за межами с.Путятинці, площа 62,5577 га

**ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ:**

1. Погодити проекти рішень та рекомендувати сесії міської ради замінити сторони у договорах оренди землі, у зв'язку зі створенням орендарем земельної ділянки фермерського господарства.

**Результати голосування:**

«За» - 6 деп.;

«Проти» - 0 деп.;

«Утримались» - 0 деп.

**Голова постійної комісії**

**Юрій Сорока**

**Секретар постійної комісії**

**Іван Сидоренко**