

АРКУШ
погодження до проекту рішення
56 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території населеного пункту с. Григорів

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проекту рішення Рогатинської міської ради

від 19.12.2024 року

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території населеного пункту с. Григорів

1. Автор проекту

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрова зона: 2624481501:01.

Місце розташування (адреса): с. Григорів.

Площа: 276,1000 га.

Термін використання: 5-7 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Затверджується технічна документація з нормативної грошової оцінки земель с. Григорів.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 18 Закону України «Про оцінку земель», ст. 12, 201 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території населеного пункту с. Григорів».

4. Мета прийняття рішення

Поновлення нормативної грошової оцінки земель с. Григорів.

5. Особливі характеристики ділянки

Об'єктом нормативної грошової оцінки є земельні ділянки усіх категорій та форм власності в межах с. Григорів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів визначено Земельним кодексом України та Постановою КМУ від 03.11.2021 року «1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребує витрат з міського бюджету на суму 20750,40 грн. Збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Внесення даних про нормативну грошову оцінку земель с. Григорів до Державного земельного кадастру.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН