

АРКУШ
погодження до проекту рішення
56 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території населеного пункту с. Григорівська Слобода

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Рогатинської міської ради

від 19.12.2024 року

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території населеного пункту с. Григорівська Слобода

1. Автор проєкту

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрова зона: 2624481503:02.

Місце розташування (адреса): с. Григорівська Слобода.

Площа: 28,2000 га.

Термін використання: 5-7 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Затверджується технічна документація з нормативної грошової оцінки земель с. Григорівська Слобода.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 18 Закону України «Про оцінку земель», ст. 12, 201 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території населеного пункту с. Григорівська Слобода».

4. Мета прийняття рішення

Поновлення нормативної грошової оцінки земель с. Григорівська Слобода.

5. Особливі характеристики ділянки

Об'єктом нормативної грошової оцінки є земельні ділянки усіх категорій та форм власності в межах с. Григорівська Слобода.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів визначено Земельним кодексом України та Постановою КМУ від 03.11.2021 року «1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребує витрат з міського бюджету на суму 13134,00 грн. Збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Внесення даних про нормативну грошову оцінку земель с. Григорівська Слобода до Державного земельного кадастру.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН