**ПРОЄКТ**



**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 19 грудня 2024 р. № 56 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про продаж земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

Виннику Я.І.

**{name}**

Розглянувши заяву Винника Ярослава Івановича про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в с. Вербилівці, вул. Шевченка, 1-Б, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 8 Закону України «Про адміністративну процедуру», ст. 12, 128 Земельного кодексу України, міська рада ВИРІШИЛА:

1.Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код згідно КВЦПЗД: 03.15) площею 0,0878 га з кадастровим номером 2624480801:01:002:0406 в с.Вербилівці, вул. Шевченка, 1-Б, що надана у користування на умовах оренди Виннику Ярославу Івановичу.

2.Затвердити вартість земельної ділянки згідно висновку експерта про оцінну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код згідно КВЦПЗД: 03.15) площею 0,0878 га з кадастровим номером 2624480801:01:002:0406 в с. Вербилівці, вул. Шевченка, 1-Б, в розмірі 51802,00 грн. (п’ятдесят одна тисяча вісімсот дві гривні 00 копійок).

3.Продати Виннику Ярославу Івановичу земельну ділянку для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код згідно КВЦПЗД: 03.15) площею 0,0878 га з кадастровим номером 2624480801:01:002:0406 в с.Вербилівці, вул. Шевченка, 1-Б, за 51802,00 грн. (п’ятдесят одна тисяча вісімсот дві гривні 00 копійок).

4.Зобов’язати Винника Ярослава Івановича укласти з міською радою договір купівлі-продажу земельної ділянки.

5.Доручити міському голові укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та умовами, визначених цим рішенням.

6.Зобов’язати Винника Ярослава Івановича після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки:

6.1.Платіж здійснити протягом десяти банківських днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу у розмірі 100% від загальної суми.

7.Припинити Виннику Ярославу Івановичу право користування на умовах оренди земельною ділянкою для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код згідно КВЦПЗД: 03.15) площею 0,0878 га з кадастровим номером 2624480801:01:002:0406 в с. Вербилівці, вул. Шевченка, 1-Б у зв’язку з її викупом.

8.Зобов’язати Винника Ярослава Івановича дотримуватись обов’язків землевласників, визначених ст. 91 Земельного кодексу України.

9.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів (голова комісії – Юрій Сорока).

Міський голова Сергій НАСАЛИК