

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
55 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
за межами с. Дички

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 28.11.2024 року  
Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки за межами с. Дички

**1. Автор проєкту**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2624481700:02:003:0183.

Місце розташування (адреса): за межами с. Дички.

Площа: 16,0246 га.

Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (оренда, 10 років).

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

Затверджується проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 16,0246 га за рахунок земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності (землі запасу) площею 16,1275 га з кадастровим номером 2624481700:02:003:0173 (з поділом на дві ділянки: 16,0246 га; 0,1029 га) за межами села Дички для подальшої передачі земельної ділянки площею 16,0246 га у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні).

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 122-124, 134-139, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Дички».

**4. Мета прийняття рішення**

Затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для внесення змін до Державного земельного кадастру щодо її цільового призначення.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок здійснення організаційних заходів пов'язаних з проведенням земельних торгів визначено Земельним кодексом України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Зміна цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності.

Доповідач: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів В.Р.Кривіцький.

**Провідний спеціаліст**  
відділу земельних ресурсів



**Василь КРИВІЦЬКИЙ**