

АРКУШ  
погодження до проєкту рішення  
55 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Саврій М.П.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Начальник відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проекту рішення Рогатинської міської ради  
від 28.11.2024 року  
Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Саврій М.П.

**1. Заявник**  
Саврій Марія Петрівна.

**2. Відомості про земельну ділянку**  
Кадастровий номер: 2624410100:01:101:0010.  
Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. П.Шеремети, 8.  
Площа: 0,0616 га.  
Цільове призначення: 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).  
Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**  
На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з передачею земельної ділянки у приватну власність.  
Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Саврій М.П.».

**4. Мета прийняття рішення**  
Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки**  
Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які перебувають у власності Саврій М.П.  
Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**  
Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**  
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**  
Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів В.Р.Кривіцький.

Провідний спеціаліст  
відділу земельних ресурсів

*В.Р.Кривіцький*

Василь КРИВІЦЬКИЙ