

АРКУШ
погодження до проєкту рішення
54 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
за межами с. Дегова

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Рогатинської міської ради
від 31.10.2024 року
Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки за межами с. Дегова

1. Автор проєкту

Відділ земельних ресурсів міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624485200:01:003:0002.

Місце розташування (адреса): за межами с. Дегова.

Площа: 16,0000 га.

Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (оренда, 10 років).

3. Обґрунтування прийняття рішення

Затверджується проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 16,0000 га за рахунок земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності (землі запасу) площею 21,2356 га з кадастровим номером 2624485200:01:003:0001 (з поділом на дві ділянки: 16,0000 га; 5,2356 га) за межами с. Дегова для подальшої передачі земельної ділянки площею 16,0000 га у користування на умовах оренди на земельних торгах (аукціоні).

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 122-124, 134-139, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Дегова.

4. Мета прийняття рішення

Затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства України.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок здійснення організаційних заходів пов'язаних з проведенням земельних торгів визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Реєстрація права комунальної власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства України.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів - 

Роман НИТЧИН