

АРКУШ
погодження до проєкту рішення
54 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк
з Мовчаном В.М.

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

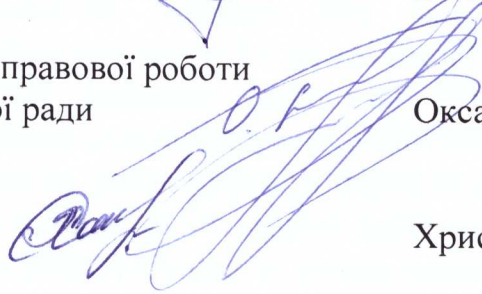
Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради

Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 31.10.2024 року
Про укладення договору оренди земельної ділянки
на новий строк з Мовчаном В.М.

1. Заявник

Мовчан Володимир Матвійович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624480601:02:001:0002.

Місце розташування (адреса): за межами с. Васючин.

Площа: 9,0814 га.

Цільове призначення: 10.07. Для рибогосподарських потреб.

Вид та термін користування: оренда, 15 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається у користування на умовах оренди земельна ділянка в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.33 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк з Мовчаном В.М.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташований водний об'єкт (ставок).

Категорія земель: землі водного фонду.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі у користування на умовах оренди земельних ділянок в комплексі з розташованими на них водними об'єктами зацікавленим особам визначено Водним кодексом України, Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Оформлення права користування земельною ділянкою (укладання договору оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів -



Роман НИТЧИН