

АРКУШ  
погодження до проєкту рішення  
54 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Підкамінь

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

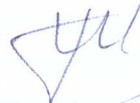
Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

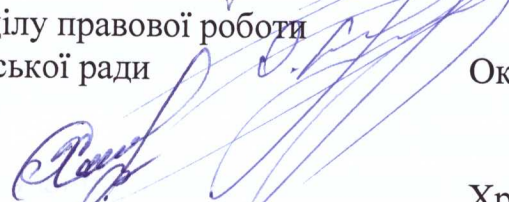
Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради

Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проєкту рішення Рогатинської міської ради  
від 31.10.2024 року  
Про надання дозволу на виготовлення технічної документації  
з нормативної грошової оцінки земель с. Підкамінь

**1. Автор проєкту**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрова зона: 2624485101:01.

Місце розташування (адреса): с. Підкамінь.

Площа: 409,7000 га.

Термін використання: 5-7 років.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

Надається дозвіл виконавчому комітету міської ради на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Підкамінь.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 18 Закону України «Про оцінку земель», ст. 12, 201 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Підкамінь».

**4. Мета прийняття рішення**

Поновлення нормативної грошової оцінки земель с. Підкамінь.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Об'єктом нормативної грошової оцінки є земельні ділянки усіх категорій та форм власності в межах с. Підкамінь.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів визначено Земельним кодексом України та Постановою КМУ від 03.11.2021 року «1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення потребує витрат з міського бюджету на суму 24614,40 грн.

Збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю.

**8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення**

Внесення даних про нормативну грошову оцінку земель с. Підкамінь до Державного земельного кадастру.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів -

*Р.С. Нитчин*

**Роман НИТЧИН**