

АРКУШ
погодження до проекту рішення
53 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про припинення права користування земельною ділянкою на умовах оренди
Белегаю І.Б.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



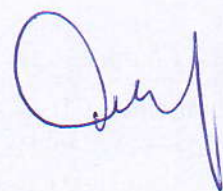
Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рогатинської міської ради
від 26.09.2024 року
Про припинення права користування земельною ділянкою
на умовах оренди Белегаю І.Б.

1. Заявник

Белегай Ігор Богданович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624483902:04:002:0001.

Місце розташування (адреса): за межами с. Обельниця.

Площа: 4,1913 га.

Цільове призначення: 10.07. Для рибогосподарських потреб.

Вид та термін користування: оренда, 45 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи припиняється право користування на умовах оренди земельною ділянкою, у зв'язку з її добровільною відмовою від даного права. Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 32 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 122, 141 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про припинення права користування земельною ділянкою на умовах оренди Белегаю І.Б.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на припинення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані водні об'єкти (ставки).

Категорія земель: землі водного фонду.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок припинення права користування земельною ділянкою комунальної власності визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Припинення права користування на умовах оренди земельною ділянкою комунальної власності у зв'язку з добровільною відмовою орендаря від даного права (укладання угоди про розірвання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН