

АРКУШ  
погодження до проекту рішення  
53 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дужаку М.І., Дужак Г.Я.,  
Дужаку М.М., Дужаку І.М.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради



Леся МАГМЕТ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

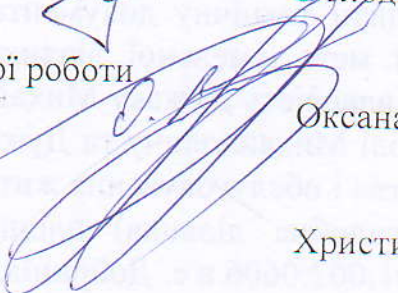
Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради



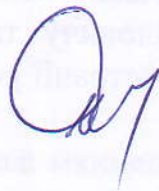
Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Рогатинської міської ради  
від 26.09.2024 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Дужаку М.І., Дужак Г.Я.,  
Дужаку М.М. та Дужаку І.М.

### 1. Заявник

Дужак Михайло Іванович, Дужак Галина Ярославівна, Дужак Микола Михайлович,  
Дужак Іван Михайлович

### 2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481901:01:002:0606.

Місце розташування (адреса): с. Добринів, вул. Братів Мельник, 23.

Площа: 0,2500 га.

Цільове призначення: 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

### 3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з  
передачею земельної ділянки у приватну власність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,  
121, 122, 186 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради  
розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у  
власність земельної ділянки Дужаку М.М., Дужак Г.Я., Дужаку М.М. та Дужаку  
І.М.».

### 4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на  
оформлення права приватної власності на землю.

### 5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані житловий  
будинок, господарські будівлі і споруди, які перебувають у власності Дужака М.І.,  
Дужак Г.Я., Дужака М.М. та Дужака І.М.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у  
власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве  
самоврядування в Україні».

### 7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### 8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація  
права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С. Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

- [підпис] -

Роман НИТЧИН