

АРКУШ
погодження до проєкту рішення
53 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мовчану В.М.

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

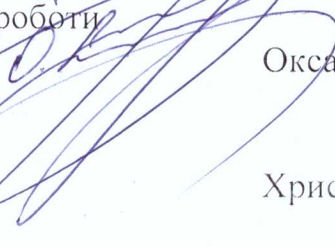
Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



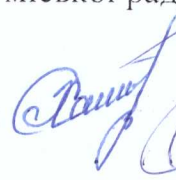
Володимир ШТОГРИН

Головний спеціаліст відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Рогатинської міської ради
від 26.09.2024 року
Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки Мовчану В.М.

1. Заявник

Мовчан Володимир Матвійович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624480601:01:001:0404.

Місце розташування (адреса): с. Васючин, вул. Шевченка, 1-А.

Площа: 0,0685 га.

Цільове призначення: 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення комунальної власності (із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мовчану В.М.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, що надана їй у користування на умовах оренди.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля, яка перебуває у власності Мовчана В.М.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Зміна цільового призначення земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН