

АРКУШ

погодження до проєкту рішення
53 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення: «Про затвердження Положення про комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам»

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

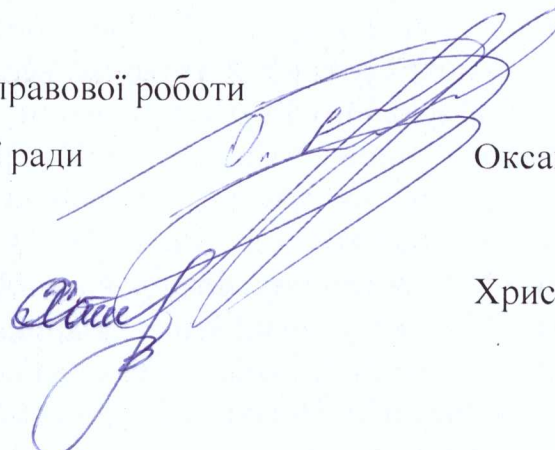
Перший заступник міського голови



Микола ШИНКАР

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Головний спеціаліст відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Оксана СТАШКІВ

Секретар міської ради

Христина СОРОКА

**Пояснювальна записка
до проекту рішення 53 сесії «Про затвердження Положення
про комісію щодо визначення та відшкодування збитків
власникам землі та землекористувачам»**

1. Мета і шляхи її досягнення.

Конституцією України визначено, що земля, її надра, які знаходяться в межах території України є об'єктами права власності Українського народу. Від імені Українського народу права власника здійснюють органи місцевого самоврядування в межах, визначених Конституцією.

Згідно ст. 12 Земельного кодексу України до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин на території сіл, селищ, міст належить, зокрема, розпорядження землями територіальних громад, передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб та надання земельних ділянок у користування із земель комунальної власності відповідно до Земельного Кодексу.

Метою проекту рішення є затвердження механізму визначення розміру збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам з метою їх подальшого відшкодування. У свою чергу це забезпечить посилення відповідальності за вчинення протиправних дій та бездіяльності у сфері використання, збереження та розпорядження земельними ресурсами у громаді.

Проект рішення спрямовано на створення єдиних організаційно-правових та економічних засад визначення розмірів і порядку відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам на території Рогатинської міської ради.

2. Правові аспекти

Положення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», постанови Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 р. № 284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам» (зі змінами).

3. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат.

4. Запобігання корупції

Проект рішення не є актом з потенційно високим ступенем корупційних ризиків.

5. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує проведення консультацій з громадськістю

6. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення забезпечить встановлення механізму визначення розміру збитків, завданих внаслідок окремих порушень законодавства в сфері земельних відносин.

Перший заступник міського голови



Микола Шинкар